

СУББОТНЕЕ ИНТЕРВЬЮ

Несмотря на кризисы и другие потрясения, город наш продолжает строиться. На некоторых объектах кирпичная кладка ведется даже в выходные. Хорошеет ли наш город и как нехватка денег сказывается на его архитектурном облике - об этом наша беседа с главным архитектором Владимиром Евгеньевичем СОКОЛОВЫМ.

- Самое большое число нареканий - по строительству в 7 микрорайоне. Такое впечатление, что это последний район города, где решили застроить каждую пядь земли?

- Все нет. 7 микрорайон застраивается не плотнее чем, например, 10б. Десять лет назад был составлен генеральный план застройки этого микрорайона. Конечно, мы вносим в него небольшие изменения, но в основном следуем ему.

- А время вносит коррективы?

- Вносит. Например, заказчик решил за год построить 4 кирпичных и 3 панельных дома. Но взвесив свои реальные возможности, отказывается от первоначальных планов и соглашается на облегченные дома "гатчинской" серии или даже "новосибирской" (это выходит дешевле). Беда 7 микрорайона, что у него с самого начала не было единого застройщика. Строит здесь и ЛАЭС, и "Трест", и СУС. У кого денег больше - тот быстрее. А у кого дом оказался рядом с долгостроем - тот будет жить без асфальта и благоустройства.

- Владимир Евгеньевич, наша газета писала о магазинах в 7 микрорайоне. У жителей такое ощущение, что на 2-3 жилых дома приходится павильон, магазин, ларек и 2-3 вновь заложённых магазина. Вот и новый павильон возле магазина "Хозяюшка" закладывается, а дорожку, по которой люди ходили 4 года, вмиг сломали.

- Да, магазинов строим много. Вернее, начинаем строить и бро-

дый желающий открыть торговую точку в новом комплексе может принять в этом долевое участие. Территория комплекса будет иметь строгие границы. Параллельно рассматривается нормативно-правовая база этих вопросов, так как по указу Президента право аренды или выку-

это не решило проблемы. И при том количестве транспорта, которое мы имеем в городе, Комсомольскую нельзя делать основной.

- Во 2 микрорайоне, самом старом, подошел срок капитальных ремонтов...

- Капитальный ремонт дома нужно делать через 30 лет. У нас есть дома с 1962 года, которым уже по 35-36 лет. Во многих из них поменяли сантехнику, наружную канализацию, газовые плиты, отремонтировали кровлю, трубы вентиляции. Сейчас ищем дополнительные источники финансирования, чтобы довести эти работы до конца.

- В нашем, когда-то уютном городке, то и дело строители оставляют после себя "следы" - то бетонная балка торчит из-под земли, то асфальт проложен ниже уровня талых вод. Комиссия, которая принимает дома от строителей, неужели она этого не видит?

- Дом и территорию вокруг принимает госкомиссия, состоящая из представителей заказчика, подрядчика, ЖКХ, пожарной охраны... Бывает так, что объект сдаётся осенью и нет возможности сразу же проводить благоустройство дома, тогда комиссия принимает его вместе с гарантиями строителей, что весной все недоделки будут устранены.

- Понятно, что у строителей бывают непредвиденные обстоятельства и им срочно приходится "перебрасываться" на другой объект. Но, согласитесь, что кроме них эту работу не делает никто, и нам вместо того, чтобы наслаждаться видом идеально подстриженных газонов приходится иногда обходить или прыгать через слишком высокие или низкие колодцы, торчащую посреди дороги арматуру или останавливаться посреди резко обрывающегося асфальта...

Беседовала Е.Алешина
Фото Ю.Шестернина



саем. Я думаю, лучше бы мы возводили их меньше, но до конца. Это касается и объектов соцкультбыта. В районе дома №38 по улице Парковой почти готовый магазин, а рядом заложен фундамент под новый. Вы не поверите - в год мы получаем до 100 заявок на строительство новых павильонов, магазинов. А восстановить дорожку мы обяжем хозяина павильона.

- Много вопросов вызывают ларьки. С одной стороны понятно, что без них не обойтись, а с другой - нас не устраивает их внешний вид. Не предполагается ли их реконструкция типа той, что провели в Санкт-Петербурге, например, на Балтийском вокзале?

- Да, мы планируем начать такую реконструкцию в районе магазина "Ленинград". Сейчас всем владельцам киосков разосланы наши предложения. Каж-

па в собственность земельного участка предоставляется только на конкурсной основе. Естественно, что преимущество будут иметь сосновоборские предприятия и предприниматели.

- В свое время много говорилось о "мансардном" строительстве. Была даже приведена схема, где смотрелось все очень необычно и привлекательно. Осуществился ли этот проект?

- Нет. Дело застопорилось из-за несогласия жителей этих домов. Цена пристроенного квадратного метра оказалась слишком большой - 400 долларов. Таких денег ни у кого не оказалось.

- А как с улицей Комсомольской - удалось ли ее расширить, как это намечалось?

- Максимум, что там можно было сделать - сделали, расширили на полметра. Я считаю, что

ШТРИХИ
К ПОРТРЕТУ
ГОРОДА

РЕЗОЛЮЦИЯ

митинга сосновоборцев,
состоявшегося у ДК "Строитель"

Мы, жители города Сосновый Бор - участники городского митинга Всероссийской акции протеста осуждаем политику правящего режима во главе с Ельциным, чья деятельность на высшем государственном посту привела к развалу экономики России и к резкому обнищанию абсолютного большинства населения страны.

Не имеющая исторических аналогов циничная приватизация, остановка тысяч предприятий, неоднократное ограбление нашего народа, безмерное обогащение и криминализация правящих кругов на всех уровнях, падение жизненного уровня трудящихся и пенсионеров до грани физического выживания, уничтожение социальных гарантий и прав граждан - все это результат целенаправленной деятельности президента и его окружения. Россия находится на грани утраты своей государственной самостоятельности и распада на отдельные части.

Страна фактически превращена в сырьевой придаток Запада, выкачивающего миллиарды долларов в виде нефти, газа, электричества, металла, дерева. Миллиарды, осевшие в карманах разного рода мошенников - так называемых "предпринимателей", предприимчивость которых заключается лишь в аморальной деятельности по ограблению народа России.

Мы требуем:

- немедленной отставки Ельцина с поста президента Российской Федерации;

- смены экономического и политического курса в интересах всех граждан России;

- обеспечить восстановление и развитие отечественной промышленности и сельского хозяйства;

- национализации преступно и бездумно приватизированных предприятий;

- прекратить уничтожение народного образования, науки, здравоохранения и культуры;

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О подготовке проекта
Программы развития
предприятий атомной
энергетики
в г. Сосновый Бор

Учитывая сложившуюся научно-производственную структуру комплекса предприятий атомной энергетики на территории муниципального образования «Город Сосновый Бор» на основании ст. 11, 12 Закона РФ «Об использовании атомной энергии» №170-ФЗ от 21 ноября 1995 года, ст. 10 Закона РСФСР «Об охране окружающей природной среды» №2061-1 от 19.12.1991 г., ст.7, 10 Областного закона «О комплексном природопользовании в Ленинградской области» №4-оз от 5 февраля 1997 года для подготовки и представления в Законодательное собрание Ленинградской области проекта перспективной программы развития предприятий атомной энергетики в г. Сосновый Бор, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.07.98 г. №815 «Об утверждении Программы развития атомной энергетики Российской Федерации на 1998-2005 годы и на период до 2010 года» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Образовать комиссию по разработке проекта Программы развития предприятий атомной энергетики в г. Сосновый Бор для представления в Законодательное собрание Ленинградской области в установленном порядке.

2. Начальнику отдела природопользования и экологической безопасности мэрии (Малеванная Н.Б.) совместно с полномочными представителями предприятий ЛАЭС, НИТИ, ЛСК «Радон» в срок до 1 декабря 1998 года разработать проект положения о вышеуказанной комиссии, подготовить предложения по ее персональному составу.

3. Газете «Маяк» опубликовать данное постановление.

4. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

В. Некрасов,
глава муниципального
образования «Город Сосновый
Бор», мэр города



7 октября, как уже сообщалось, состоялся общегородской митинг протеста, на котором собравшиеся потребовали изменения курса реформ, улучшения жизни трудящихся и пенсионеров, отставки Президента. В митинге, по подсчетам организаторов, приняло участие 1500 горожан.

Фото Ю.Шестернина

- минимальный размер оплаты труда, пенсий должен быть не ниже прожиточного уровня;

- вернуть все долги народу - восстановить трудовые сбережения; выплатить зарплату, пенсии и пособия, которые должны быть индексированы в соответствии с возросшим уровнем цен;

- гарантировать каждому гражданину конституционные права - на труд, на жилье, на лечение, на отдых, на нормальные условия жизни стариков и детей.

Для улучшения положения жителей города Сосновый Бор потребовать от городского собрания, администрации города в срок до 1 ноября 1998 года практических действий с участием городского стачечного комитета, который должен продолжить свою деятельность в интересах сосновоборцев.

Поручить городскому стачечному комитету доработать программу действий с учетом предложений, поступивших в ходе выступлений на митинге.

Окончательный вариант опубликовать в печати, направить в городскую администрацию, вышестоящие государственные и профсоюзные организации.

Принято участниками митинга

СТАРЫЕ ИГРЫ С НОВЫМИ ПРАВИЛАМИ



Столкнуться с сантехнической аварией в собственной квартире не пожелаешь и врагу. Потрясение трудно с чем сравнить. Растерянность, паника, руки-ноги трясутся, сердце колотится, в голове черные мысли: "Боже, мой капремонт!"... "А соседи?!" В общем, натуральный стресс. Это в лучшем случае, в худшем - еще и истощение кошелка.
Чтобы этого не происходило или происходило как можно меньше, чтобы сантехники могли спокойно контактировать с жильцами, предупреждая своими заблаговременными действиями все возможные аварии, руководством ПО ЖКХ еще год назад была задумана идея создания единого ремонтно-эксплуатационного цеха (РЭЦ). И 1 января 1998 года он был так создан.

СЛУЖБА СПАСЕНИЯ - НА ВСЕХ ОДНА

Вот уже девять месяцев в наших ЖЭКах отсутствует служба сантехников, вот уже скоро как год жители города производят абсолютно все свои заявки по телефону 6-24-25. Многие помнят его как телефон аварийно-диспетчерской службы. Все верно. Таким он фактически и остался, на базе этой «службы спасения» была выстроена система нового цеха, в задачу которого входит прием теперь не только аварийных звонков. С любой неисправностью, любой просьбой о помощи готовы прийти сантехники РЭЦ. В их распоряжении - не только реанимационный набор инструментов и всяких там прокладок. Еще - это многие могли заметить на улицах города - весьма респектабельное средство передвижения: «Газель» с опознавательными знаками фирмы. Кстати, к телефону 6-24-25 добавился еще один, по сути такой же, которым могут пользоваться жители в случае необходимости: 4-77-59.

По словам начальника цеха Виктора Петровича Москвина - сама идея организации такой единой службы возникла на волне начатой в стране жилищно-коммунальной реформы и, безусловно, отвечает ее интересам, а точнее - интересам жителей. Потому как главными задачами своего цеха Москвин считает улучшение качества обслуживания квартиросъемщиков и - не удивляйтесь - ликвидацию «неуставных» отношений между жильцом и сантехником. Речь - не только о взаимном уважении. Важнее - соблюдение установленных расчетно-кассовых норм. Многие уже с этим стали кивались и, наверное, понимают, что имеется в виду.

ПОРА ЗАБЫТЬ О ПРЕСЛОВУТОМ ДЯДЕ ВАСЕ?

Поясним. Мы не заметили, как стал перестраиваться наш жилкомхоз, и не успели перестроиться сами. А пришла пора давно уже забыть о пресловутом дяде Васе, которого можно, а то и нужно умяснить бутылочкой, либо купурой - по существушей негласно таксе. ПО ЖКХ объявило серьезную войну этим застарелым правилам игры и надеется на помощь, понимание со стороны жителей. Для этого надо всего-то - не давать в карман сантехнику, не соблазнять его «живыми» деньгами, а действуя в рамках новой системы, получить от него выписанную квитанцию и заплатить по ней в своем ЖЭКе. Впрочем, в РЭЦ предпочли даже подстраховаться и применили вообще иной, обратный порядок расчета. Если у вас не срочный ремонт, не авария, вы делаете вызов, приходите в ЖЭК, опла-

чиваете работу, и только после этого, на основании выданной квитанции, вас посещает сантехник. Сделано это, как вы понимаете, с одной целью: сосредоточить средства за оказываемые услуги на счете самого предприятия, а не в карманах отдельно взятых дядь.

Но и во многом другом РЭЦ живет по своим, доселе непопулярным правилам. Например, Москвин может похвастаться тем, что из 50 сантехников, чис-

статистике ПО ЖКХ, их было до 80 в день, то в этом - 60. Что еще? Опредосовка, промывка системы - обычно эти работы тянулись с мая по сентябрь, сейчас справились за июнь. В этом году был произведен капитальный ремонт трех домов - по Комсомольской, 21 и 21-а, Космонавтов, 6. Здесь бы хотелось нарисовать и радужные перспективы для других домов, но на сегодняшний день пообещать такое твердо никто не решится: нет



лящихся по штату и выполняющих полторы нормы за рабочую смену, подавляющее большинство - более 70% - люди непьющие. Хотел бы назвать и цифру поболее, но сам признался - за каждым зрителем не приставишь. Да иногда и в действительности сами квартиросъемщики же и возвращают. Но в целом - выпивший в рабочее время - практически не жилец. В том смысле, что почти автоматически - уволенный. С этим сейчас здесь строго так, что каждый серьезно радеет за свое место.

А верить начальнику РЭЦ можно. Москвин сам начал когда-то с сантехников, потом работал мастером, начальником ЖЭКа, немало поварился и в аварийно-диспетчерской службе (АДС). Можно не сомневаться, что и мысли каждого «дяди Васи» прочесть заранее способен, и каждый вентиль в подвале изучил и знает.

Уже давно можно говорить о плюсах, которые появились с организацией в городе этого единого цеха. Благодаря мобильности службы, оперативности в перестановке людей с разных участков появилась возможность равноценно обслуживать все микрорайоны. Теперь АДС не может кивать на сантехников ЖЭКа и наоборот, оставляя недоделанную работу. Ответственность - в одних руках. И сразу результат. Качество повторных заявок резко уменьшилось. Звонков вообще в целом стало поменьше. Если в 97-м году, по

никакой уверенности в завтрашнем финансовом дне. Впрочем, мы все же публикуем тот имеющийся по частичному капремонту план на 1998-99 г.г., которым располагает ПО ЖКХ.

О РАДУЖНЫХ ПЕРСПЕКТИВАХ И КАПУСТЕ

Работа по замене приборов отопления в квартирах, разводке холодного и горячего водоснабжения, в подвале планируются по улице Сибирской в домах №№ 6, 8, 10, 14, 16 и Красных Фортков №№ 5, 7. Ремонтные работы, связанные с отоплением, в подвале - по улице Солнечной в домах № 14, 20, по проспекту Героев - №№ 14, 22, 27. Ремонт канализации: Красных Фортков, 1, пр. Героев, 22, Солнечная, 20, Малая Земля, 12. Ремонт тепловых узлов планируется в домах: по ул. Сибирской, 6, Комсомольской, 3, 50 лет Октября, 8, 12, 14, Ленинградской, 12, 14, пр. Героев, 6, 14, Солнечной, 22, Малой Земле, 3, 6, 8, 12, 14.

Но есть другой вопрос. С точки зрения жителей, как подозреваю - самый важный: сколько и за что мы должны платить, и всегда ли, за все - платить?

С помощью Виктора Петровича удалось разобраться, что сейчас, на основании постановления правительства РФ от 18.06.96 № 707 «Об упорядочении системы оплаты жилья и коммунальных услуг», практи-

чески весь ремонт оборудования индивидуального пользования оплачивается квартиросъемщиком. Ниже мы приводим прейскурант на оказываемые платные услуги. Но существуют работы, за которые плата не взимается: это касается аварийного ремонта оборудования общественного пользования. По словам Виктора Москвина, это примерно 90% всех выполняемых работ. Так что если у вас авария - оплачивать заранее не придется, приедут сразу. Заплатить не придется и потом, если авария произошла в так называемых местах общего пользования. Если же вы, пардон, забыли мусором унитаз или водопровод - извольте все же заплатить по полной. Кстати, характерная деталь к хозяйственному портрету наших жителей: сантехники всегда лучше других знают, когда пошла корюшка, когда грибы, а когда началась массовая засолка капусты. Между прочим, в этом году к засолке капусты основательницы еще не приступили...

А ВОПРОС ОСТАЛСЯ

И все же один вопрос, на который не дал мне определенного ответа и сам Москвин, у меня остался. Насчет платы за ремонт оборудования индивидуального пользования, чей срок службы уже вышел. Ведь существует целый ряд документов, в том числе и местных, определяющих срок износа этого самого оборудования и позволяющий в случае его истекания производить замену такой сантехники бесплатно. Конечно, сейчас появились и другие документы, на которые можно опереться. В частности, на уже упомянутое правительственное постановление № 707, где на этот счет сказано: «Ремонт (кроме капитального) жилого помещения, включая оборудование индивидуального пользования, оплачивается потребителем и не входит в оплату жилья и коммунальных услуг».

Как известно, любой российский законодательный документ можно трактовать на разный лад. Ясное дело, что руководству ПО ЖКХ хочется в понятие «капи-

тальный ремонт» вкладывать полностью вставший на капремонт дом. А разве капитальным ремонтом нельзя назвать замену вышедшего из строя и из срока эксплуатации оборудования? Тем более, что пока никто не отменял и разработанного, правда, в давние годы договора найма между ПО ЖКХ и квартиросъемщиком, где четко расписываются сроки службы ванн, раковин, унитазов и пр., созданного в соответствии с решением Сосновоборского городского Совета народных депутатов №132 от 13 октября 1992 года.

Конечно, большинство людей в этом-то как раз смысле уже давно перестроились, смирились и готовы закупать новое оборудование и производить его замену за свой счет. Но как же быть с малоимущими, с пенсионерами, которые такой возможности не имеют? Если ПО ЖКХ и готово квартиросъемщиков сердобольно дифференцировать, то не лучше ли это делать не выборочно, по обращению и по желанию, а на основании тогда уж утвержденного законодательной и исполнительной властью распоряжения? Иначе ПО ЖКХ, в погоне за «живыми» средствами и на основании удобного постановления № 707 могут серьезно прогадать: неремонтуемые вовремя трубы и батареи когда-то обязательно взрываются, и тогда убытки от серьезной аварии могут значительно перекрыть те, которые, на первый взгляд, теряются при бесплатном ремонте.

Пусть, конечно, ремонтно-эксплуатационный цех и дальше радуется жителей слаженной достойной работой. Но пусть и руководство ПО ЖКХ быть может, совместно с Городским Собранием, внесет некоторые поправки к своей платной деятельности. Либо объяснит популярно жителям, почему сделать это не может.

Елена Кострова

На снимках: диспетчерский пункт РЭЦ; бригада сантехников приняла срочный вызов
 Фото Ю.Шестернина

ПРЕЙСКУРАНТ НА ОКАЗЫВАЕМЫЕ ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ

(Приложение к распоряжению №89-р от 23.07.97г.)

Ремонт сантехоборудования:	руб.
1. Смена унитаза со см. бачком	80,88
2. Смена ванны	150,70
3. Смена см. бачка, раковины	31,71
4. Смена мойки	40,33
5. Смена умывальника без смесителя	17,80
6. Смена умывальника со смесителем (с кронштейнами)	62,80
7. Смена сидения унитаза:	
- смена кронштейнов под сантехприборами;	
- укрепление расшатавшегося унитаза;	
- замена маховика или ручки переключ. душа, душевой сетки	12,04
8. Смена водоразборного крана	20,03
9. Ремонт смывного бачка	30,10
10. Устранение засоров сантехприборов	26,09
11. Смена смесителя с душем	32,71
12. Смена смесителя без душа	28,49
13. Смена чаши унитаза	40,13
14. Смена сифона под ванной	40,13
15. Смена перелива под ванной	23,08
16. Ремонт запорной арматуры	9,03
17. Замена запорной арматуры	11,04
18. Замена радиаторов:	
- до 80кг	22,07
- до 160кг	24,68
- до 240кг	41,54
19. Замена колена под умывальником	5
20. Замена сифона под мойкой	7
21. Замена гибкой подводки	6
22. Замена радиатора «аккорд»	9
23. Замена манжеты	27
24. Замена тройника канализаци. со снятием «компакта»	75
25. Замена грунд буксы и прокладок	4 - 6
26. Замена «букета»	42
27. Составление акта на залив по халатности квартиросъемщиков	21,70

АГРОФИРМА „РОСА“

- Год для агрофирмы в связи с погодными условиями и кризисом в России был не очень удачным, - рассказывает главный агроном фирмы Раиса Выскубова. - Но поработали мы хорошо. Есть прирост в производстве продукции. Например, огурцов мы поставили к столу горожан 684 тонны. Уборка томатов продолжается, осталось около 40 процентов. А 185 тонн мы уже реализовали. Также и с капустой, которая выращивается нами на полях в Копорье. Там пока мы собрали 200 тонн. Больше в этом году мы произвели и зелени. С цветами, как говорится, показатель хуже: кусты роз постарели, стали менее продуктивными. В следующем году будем закладывать новые.

- Будете ли отмечать День работников сельского хозяйства? - Какой праздник, если подорожали энергоносители и прочее?.. Сами знаете, что мы стараемся держать цены на свою продукцию такую, чтобы она была доступной для горожан. О выгоде мы даже не думаем, нам бы выжить. Судите сами, чтобы посадить, например, томаты в теплице площадью 1,5 гектара, требуется закупить семян на 140 тыс. руб. Каждое семечко - три рубля. А ведь землю надо удобрять, ухаживать за ней. Также требуется тепло, вода. Конечно, руководство агрофирмы не сидит сложа руки, а ищет выход из сложившейся ситуации. Как бы то ни было, а „Роса“, думаю, не оставит город без своей продукции в следующем году.

КОПОРЬЕ

Директору АОЗТ „Копорье“ Павлу Семикову также трудно работать в нынешних условиях, как и всем руководителям сельскохозяйственных предприятий. У акционерного общества много должников. А между тем сами копорцы славно потрудились в этом году.

- Собрали 1700 тонн картофеля, - рассказывает Павел Павлович. - Как и обещали, 800 тонн клубней мы готовы поставить для города. Неплохим был надой молока: около 4 тыс. литров в год на корову. Уборочная закончилась. Сейчас мы готовим технику к зимнему хранению. Ищем деньги на ремонт, запчасти. Ждем помощи от предприятий, которые должны нам около миллиона рублей.

- Павел Павлович, сельскохо-

зяйственный год для вас почти закончился. Как с договорами на следующий?

- Например, планируем заключить договор с мэрией Соосновного Бора на сумму 1 млн. 720 тыс. руб.

- Готовится к пуску линия по розливу молока...

- Конкретного договора о распределении ролей в ее эксплуатации пока нет. Скажу лишь,

Согласно Указу Президиума ВС СССР от 1 октября 1980 г. установлен День работников сельского хозяйства, праздничные мероприятия которого проходят во второе воскресенье октября. Однако также существует государственный документ, по которому празднование перенесено на третье воскресение ноября. Изменения связаны с тем, что в октябре не всегда заканчивается уборочная, поэтому не до праздников. А вот когда страда закончена в начале второго месяца осени и идет подготовка к зимнему периоду, то эти хозяйства свой профессиональный праздник отмечают. Так что у наших кормильцев фактически есть два праздничных дня.

ПРАЗДНИК ВСЕХ, КТО ДРУЖИТ С ЗЕМЛЕЙ

двое моих детей, заметьте, никогда не выходят из-за стола голодными. Со своих шести соток я снимаю практически все, что хорошо растет в наших климатических условиях: зелень, лук, чеснок, кабачки, картошку, огурцы, помидоры и так далее. Часть урожая у меня покупают друзья и знакомые. Зарплата у мужа небольшая, но нам хватает и на одежду для детей, и на другие нужды. Удивляюсь, глядя на соседей, - жалуются, что нет денег, а на участках лишь сорная трава растет и картошка...

что мы готовы регулярно поставлять молоко для линии: летом - 7-8, зимой - около 5 тонн ежедневно.

АОЗТ „Копорье“ также произвело закладку силоса на зиму - почти 200 процентов. Хватит и своим животным, и на продажу останется. Вышли копорцы из создавшегося в связи с дождливым летом положения и с сухими кормами: заготовлено 600 тонн сена и 300 - соломы.

КРЕСТЬЯНЕ

Если верить статистике, то частный сектор обеспечивает рынок России, например картофелем, на 70 процентов. Даже учитывая, что бывшие колхозы и совхозы - это тоже частный сектор, на долю картофельного уро-

жая, выращенного гражданами на дачных, огородных и приусадебных участках, приходится более 20 процентов. Так что „фазендеро“ России смело могут отмечать День работников сельского хозяйства.

Лидия Смирнова родилась и выросла в деревне Орловской области. Закончив ВУЗ и проработав чуть больше пяти лет на одном из питерских предприятий, попала под сокращение.

- В результате размена своей питерской жилплощади, мы получили квартиру в Соосновном Бору и дачу, - рассказывает Лидия Сергеевна. - Дача - это моя заветная мечта. Поиск работы и прикинув, а стоит ли работать на каком-нибудь „лежащем“ предприятии, если есть риск получить мало и с задержками, решила крестьянствовать... И не жалею, потому что

Конечно, трава на некоторых участках растет не всегда в связи с ленью хозяев. У некоторых пенсионеров, например, просто нет физических сил, чтобы обиходить дачное хозяйство. Не остается времени на обработку земли и у тех, кто вкалывает на двух-трех работах, успевая уделять время воспитанию детей и заботе о больных родителях. В основном сосновоборцы - народ трудолюбивый. Это видно по ухоженным и цветущим садам и огородам весной и летом. Так что День работников сельского хозяйства - это праздник для всех, кто дружен с землей.

В. Куницын

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Коллектив ЗАО СПЕЦХИММОНТАЖ поздравляет своего любимого директора **КИСЕЛЕВА НИКОЛАЯ НИКОЛАЕВИЧА** с юбилеем и *От души желает счастья, Много-много долгих лет, Чу, а главное - здоровья, Чего дороже в жизни нет.*

ИЗ РЕДАКЦИОННОЙ ПОЧТЫ

Так называлось наше обращение к мэру города, опубликованное в газете 19 мая этого года. Прошло уже немало времени после публикации, но никто не выразил своего участия в решении жизненно важной для нас проблемы - обеспечении водой многих семей, проживающих в пригородной части дерев-

ни Калище. Неужели и в эту зиму мы будем, как ленинградцы в годы блокады, возить воду на саночках от единственного колодца? А ведь есть возможность проложить 100 метров трубы и снять эту болезненную для нас проблему. *Зернов, Смирнов, Соколов, Чердынцев и другие жители улицы Набережной*

* * *

В это лето я отдыхала с детьми в деревне Ручьи. Есть там клуб, в котором совсем не ведется никакой работы. За все лето было два мероприятия: выставка детского рисунка и дискотека для детей. И что меня удивило, клуб работает только в дневное время с 12 до 16 часов, когда все люди или на заливе, или в лесу. А вечерами он всегда

КЛУБ НА ЗАМКЕ

был закрыт. Похоже, что работой его заведующей никто не интересуется. Очень хотелось бы, чтобы в будущем году было побольше мероприятий не только для детей, но и для взрослых.

Захарова

* * *

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

Сердечно благодарю работников ремонтно-эксплуатационного цеха и ЖЭК-1 за подарок и поздравления в День учителя.

В.П. Кандыба

Мне 93 года и очень приятно сознавать, что меня не забыли - поздравили с Днем пожилых людей и вручили подарок - продовольственный набор. Благодарю работников управления социальной защиты за заботу о нас, пожилых.

Л.А. Крахмалева

ОТ РЕДАКЦИИ. Позвонила в редакцию взволнованная женщина и пожаловалась на невнимание со стороны отдела социальной защиты к пожилым. Как она сообщила, ее матери исполнилось 90 лет, но никто даже не позвонил, не говоря уже о каком-то другом знаке внимания. Фамилию должительницы назвать отказалась.

Уточнили в УСЗН. В городе более 30 человек перешагнули 90-летний возраст. Они на особом учете, и если произошла досадная неувязка, то не по вине работников управления. Возможно, бабушку привезли в город совсем недавно, и ее данные не попали пока в компьютер службы.

Если это так, то остается пожелать родственникам долгожителей быть самим более внимательными к ним.

Выражаем благодарность коллективу кафе «Славянское» за вкусное приготовление пищи, внимательность и чуткость к нам, пенсионерам. Желаем крепкого здоровья, успехов в труде и не бросать нас в беде.

Малоимущие пенсионеры

В ТЕЧЕНИЕ ДВУХ ПРОШЕДШИХ МЕСЯЦЕВ - АВГУСТА И СЕНТЯБРЯ, ЦЕНЫ НИ ПРОДУКТЫ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ТОВАРЫ ИЗМЕНЯЛИСЬ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ КУРСА ДОЛЛАРА. БЫЛ ДОЛЛАР 20 РУБЛЕЙ - ЦЕНЫ БЫЛИ ВЫШЕ, СТАЛ 15 - ЦЕНЫ НЕМНОГО СНИЗИЛИСЬ.

ТОРГОВЦЫ ПЛАТЯТ ШТРАФЫ

К сожалению, зарплату большинства жителей области выплачивают не в долларах, а в рублях, и она пропорционально курсу доллара не увеличивается.

Прекрасно это понимая, правительство Ленинградской области обсудило комплекс мер по регулированию цен. 9-го и 14 сентября Вадим Густов, будучи тогда еще губернатором Ленинградской области, а не первым заместителем Евгения Примакова, подписал два Постановления, согласно которым частные предприниматели, торгующие товарами первой необходимости в розницу и оптом, не имеют права устанавливать торговую надбавку выше 15%. В список этих товаров попали хлеб, молоко, сахар, крупы, школьные канцелярские принадлежности

и многое другое.

Уже с 10 сентября ответственности за выполнение Постановления контролирующие органы: Госналогинспекция, Госторгинспекция, областная Прокуратура, комитет по ценообразованию Ленинградской области, специалисты по контролю за ценами муниципальных образований начали проверять ларьки и магазины.

К нарушителям государственной дисциплины цен применяются административные санкции по статье 146 прим. 6 Административного кодекса Российской Федерации. Этой статьей предусмотрены штрафы в размере от 50 до 100 МРОТ (минимальных размеров оплаты труда). Один МРОТ на сегодняшний день составляет 83 рубля 49 копеек.

Практически это делается так. Контрольные органы составля-

ют акт проверки по нарушениям дисциплины цен и вручают его владельцу торговой точки. Предприниматель должен заплатить штраф в отделение Сбербанка, которое обслуживает территорию, где находится его магазин или ларек. А Сбербанк перечисляет эти деньги на расчетные счета бюджетов муниципальных образований.

Все акты проверок внимательно изучаются и анализируются в Комитете по ценообразованию Ленинградской области. К 1-му октября сюда поступило 197 актов проверок из муниципальных образований.

В городе Гатчина наиболее грубые нарушения дисциплины цен обнаружены в ООО «Картеж». В хлебном ларек № 2 этого общества (ул. Садовая, 18-1) торговая надбавка на хлеб составляла не 15, а 51%, т.е. была превышена почти в три с половиной раза. В магазине № 32 Горьковского завода (ул. Рошинская, 20) торговая надбавка на колбасу достигла 90%. В магазине частного предприятия Строкова В.С. (ул. Григорина, 11) торговая надбавка на крупы была превышена почти в три раза, а в киоске № 17 частного предпри-

ятия Васильева Л.П. (платформа Татьянино, ул. Рошинская 19-30) также в три раза была завышена цена на кукурузное и растительное масло. Особо отличилось частное предприятие Петрова Ю.Ю. В его магазине на ул. генерала Кныша, 3, торговая надбавка на стиральные порошки составляла не 15, а 150%, т.е. в 10 раз больше.

Это лишь наиболее существенные примеры нарушения дисциплины цен в городе Гатчина, где налоговые инспекторы составили 61 акт.

В Подпорожском районе проверено 8 торговых точек. В целом, в магазинах и ларьках, подвергшихся проверке, надбавки на макаронные изделия составили 18% (макаронны вместо 6 руб.80 коп. стоили 8 руб.лей), на сливочное масло - 22% (килограмм масла стоил 55 рублей вместо 45), на вареную колбасу - 20-22% (килограмм колбасы вместо 25 стоил 30 рублей), на рыбные консервы - 20-35% (вместо 5 руб.80 коп. они стоили 7 руб. 50 коп.).

В Тихвине из 20 актов, составленных налоговыми инспекторами, привлекает внимание один случай с превышени-

ем торговой надбавки на школьно-письменные принадлежности от 25 до 83%. Он выявлен в ТОО «Юность» в магазине «Детский мир».

В Волкове, как показывает анализ 18 представленных актов, значительных нарушений не обнаружено. Отклонения от установленной распоряжением 15% надбавки были несущественными. Исключением стали ларек частного предпринимателя Коротковой А.Г., где надбавка на пачку маргарина равнялась 100% и филиал «Волховский» ОАО «ВАГРЕС», где сухари продавали по 13 руб.50 коп. вместо 9 руб.70 коп. с торговой надбавкой 59,8%.

И наконец, особо стоит упомянуть муниципальное образование «Всеволожский район». Здесь предприниматели оказались наиболее дисциплинированными. Нарушения режима цен были выявлены всего в семи проверенных частных предприятиях. Из них шесть нарушителей оплатили штрафы сразу, в день составления актов.

Проверки торговых точек Ленинградской области продолжаются.

РЕТМОНЫ

ПИВОВАРЕННАЯ КОМПАНИЯ «БАЛТИКА» СВОРАЧИВАЕТ ПРОЕКТЫ В РЕГИОНАХ РОССИИ НА СУММУ \$128 МЛН.

Падение курса рубля привело к тому, что АО «Пивоваренная компания «Балтика» теряет на каждой единице продукции до 10%, поскольку работает на импортном сырье. Вместе с тем, «Балтика» удерживает цены на «докризисном уровне», поскольку их повышение приведет к потере рынка. «Балтика» вынуждена свернуть все (за исключением АО «Донпиво») проекты в регионах России на общую сумму \$128 млн., в том числе строительство двух солодовенных заводов мощностью 150 тыс. т. в год в Санкт-Петербурге и Орловской области, а также реконструкцию заводов по выпуску стеклотары.

КОРПОРАТИВНЫЕ КЛИЕНТЫ ПРЕДЪЯВЛЯЮТ ИСКИ К ИНКОМБАНКУ

В арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области начали поступать первые иски к Северо-Западному региональному центру Инкомбанка, в которых корпоративные клиенты требуют от банка выполнения обязательств по перечислению денежных средств. Среди истцов - Торговый дом «Нева-Лена», у которого «зависли» в Инкомбанке 460 000 долларов, Балтийская региональная организация Российского профсоюза моряков (14 500 долларов), Рефрижераторная компания (1,3 млн рублей), Северо-Западная транспортная компания (1,4 млн рублей) и ряд других. Кроме того, иски к Инкомбанку начали поступать и в постоянно действующий Третейский суд при Санкт-Петербургском юридическом обществе.

НОВЫЕ ПРАВИЛА ПЕРЕСЕЧЕНИЯ РОССИЙСКО-ФИНСКОЙ ГРАНИЦЫ

Министерство транспорта и связи Финляндии объявило о том, что с ноября вво-

Информация получена по каналу Интернет

дятся новые - «ответные» - правила пересечения границы в отношении российского большегрузного автотранспорта. Вместо действовавших ранее долгосрочных разрешений на въезд в страну грузовых автомашин вводятся разовые пропуска, кроме того устанавливается дополнительная плата за проезд трейлеров, имеющих габариты или вес груза свыше установленной нормы. Новые условия распространяются и на финские автомобили, зарегистрированные в России.

ШТАТ МИССИСИПИ ПРИМЕТ УЧАСТИЕ В ВОЗРОЖДЕНИИ ПАВЛОВСКА

Создана новая общественная организация «Возрождение и развитие Павловска», целью которого является привлечение внимания общественности к проблемам этого живописного пригорода Петербурга. Интерес к программе организации проявляют не только в администрации Санкт-Петербурга, но и за рубежом, в частности, деятельное участие в пропаганде программы намерены принять представители благотворительного фонда штата Миссисипи.

ПОДВЕРГЕТСЯ НАПАДЕНИЮ ДИРЕКТОР ПОДПОРОЖСКОГО ПОРТА

В Петербурге совершено разбойное нападение на Александра Медведева, генерального директора ОАО «Подпорожский порт» (Ленинградская область). У тяжело раненого Медведева похищены около 200 000 рублей. По одной из версий, эти деньги предназначались для выплаты зарплаты сотрудникам порта.

КОНКУРС НА БЛАГОУСТРОЙСТВО УЛИЦЫ ЗОДЧЕГО РОССИИ

Комитет по градостроительству и архитектуре администрации Санкт-Петербурга объявил конкурс на лучший проект комплексного благоустройства улицы Зодчего России, а также площадей Островского и Ломоносова. Срок подачи проектов - до 1 декабря 1998 года.



ПОЕДЕТ ЛИ СОСНОВОБОРСКИЙ ПИСТОЛЕТЧИК НА КУБОК МИРА?

С 13 по 16 ОКТЯБРЯ В ЦЮРИХЕ (ШВЕЙЦАРИЯ) ГОТОВИТСЯ К ПРОВЕДЕНИЮ КУБОК МИРА ПО ПУЛЕВОЙ СТРЕЛЬБЕ, А ПОТОМУ ЕСТЕСТВЕННО БЫЛО ОБРАТИТЬСЯ К СОСНОВОБОРСКИМ ТРЕНЕРАМ КЛУБА «НЕЙТРОН» С ВОПРОСОМ ОБ УЧАСТИИ ПИСТОЛЕТЧИКА ВЛАДИМИРА ГОНЧАРОВА В СТОЛЬ ПРЕСТИЖНОМ МЕРОПРИЯТИИ.

При этом следует учесть, что Владимир - трехкратный чемпион Европы в личном и командном зачетах. 10 раз он поднимался на пьедестал почета в соревнованиях международного уровня, более тридцати раз завоевывал призовые места в России. В его медальной коллекции награды из Испании, Италии, Германии и других стран мира.

- Для участия в Кубке нужны деньги, - говорит тренер Владимира Вадим Зинченко. - Стартовые взносы, проезд, проживание в гостинице, - всего требуется чуть больше тысячи долларов.

Тренеры Вадим Зинченко и Надежда Савицкая финансовых средств для своего подопечного не нашли. А между тем Владимир - это гордость не только секции пулевиков. Представляя на соревнованиях Ленинградскую атомную станцию, он работает и на имидж города. Заметим, среди поклонников прецизионной стрельбы, которую специалисты называют королевским видом спорта, есть много крупных политиков, бизнесменов и особ царских кровей. Но это так, к слову. В данной ситуации можно усмотреть проблему, суть которой - обесценивание всего, что связано с большим спортом. Если на Западе подготовка мастера спорта - пулевика международного класса обходится в сотни тысяч долларов, то у нас на это тратится в десятки, а то и сотни раз меньше. За счет усердия юных спортсменов и мастерства опытных тренеров. К слову сказать, в специализированной рейтинговой таблице, составленной военными, имя тренера Вадима Зинченко вписано во вторую строку: из подготовленных в том числе и с его помощью 350 с лишним военнослужащих, прошедших Афган, Анголу и другие горячие точки планеты, ВСЕ вернулись домой живыми. И это он вместе с Надеждой Савицкой помог Владимиру Гончарову освоить королевский вид спорта до уровня мирового класса. И что теперь? Что дальше-то делать со спортсменом, который готов к участию в Кубке мира, но не имеет денег на дорогу к месту соревнований? Напрашивается вывод: России не нужны талантливые тренеры, готовые спортсмены мирового класса. Именно России, а не ЛАЭС и городу, бюджеты которых не в состоянии поддерживать спортивный имидж государства. А вместе с талантливыми тренерами не нужны и спортсмены. Лучше пусть все будут серенькими, средненькими, участвующими не в мировых первенствах, а в провинциальных междусобойчиках - дешевле выйдет.

Мировые чемпионаты - не только возможность проявить свое мастерство, это - драгоценнейший опыт, психологическую сторону которого практически нельзя купить ни за какие деньги. Так что вместе с билетом в Цюрих сосновоборский спортсмен лишается и опыта.

Студент четвертого курса Питерского военно-транспортного университета Владимир Гончаров продолжает наращивать мастерство. Хоть и под вопросом участие в Кубке мира, но он ходит на тренировки. Кстати, в Атланта (США) на этапе к мировому финалу он выбил 566 из 600 очков, а

в Милане (Италия) - 568. Каждое очко после 560 в королевском виде спорта - золотое. Для справки: олимпийский рекорд - 580.

Поезд на Цюрих для Владимира еще не ушел. Поскольку есть время до отправления, есть и надежда, что кто-то из руководителей сосновоборских предприятий хотя бы частично согласится поучаствовать в поддержке талантливого спортсмена.

Виктор Поповичев. Фото Ю.Шестернина

ДЗЮДО

Вчера в Колумбии открылся чемпионат мира по борьбе дзюдо, в котором Россию представляет сосновоборский спортсмен Евгений Станев.

На юношеском турнире по дзюдо на приз клуба «Ленкай», проходившем в Санкт-Петербурге, наши ребята подтвердили свою высокую спортивную подготовку и заняли несколько призовых мест.

В Весе 60 кг. I место занял Саша Бражников, III - Рома Морозов. Выступив в весе 55 кг., Антон Лаврентьев занял II место. С бронзовой наградой вернулся с турнира Виталий Пятаков - III место в весовой категории 46 кг.



«ЧЕРНЫЙ КОТ» В СОСНОВОМ БОРУ

Рок нынче переживает трудные времена. Поскольку тяжелый «бакс» - основная разменная монета при составлении всевозможных договоров все еще не вошел в состояние устойчивого равновесия, постольку не «устаканились» отношения и в большом шоу-бизнесе. Даже некоторые «раскрученные» рок-группы, не желая получать обесценившиеся рубли за свои концерты, залегли на дно. Что до молодых команд, то часть из них вовсе прекратила существование. Держатся на плаву лишь те, кто надеется на силу таланта, а не на долларовые вливания, кто популярность зарабатывает без помощи телевидения.

Завтра в рок-клубе культурного центра «Арт-ка» состоится рок-н-рольная вечеринка с известной питерской группой «ЧЕРНЫЙ КОТ». Команда не требует денег за свое выступление, она - добрый гость города.

Программа состоит из песен последнего альбома «Орден Черного кота», который продюсировал «Театр ДДТ». «Черный кот» - сольный проект экс-гитариста группы «Мифы» Сергея Данилова, 30 лет прожившего на питерской рок-сцене. Вместе с группами «Наутилус Помпилиус», «Чиж и Со», «Колибри» и другими Сергей принимал участие в реализации многих проектов, в том числе и в записи «Рекламного рок-ежегодника Европы плюс».

Э.Лулева

РЕКЛАМА И ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ТЕЛ. 6-22-93, С 9 ДО 18 ЧАСОВ, БЕЗ ПЕРЕРЫВА

Редакция за достоверность информации в рекламе и объявлениях ответственности не несет. Достоверным источником информации о деятельности фирмы может быть лишь сама фирма!

ЗАО «Строй Холдинг»
МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА
Профиль фирмы КВЕ (Германия)
г. Сосновый Бор т. 3-64-08
г. С.-Петербург т. 329-55-67
факс 329-55-68
СКИДКИ!

ИЧП «Оликон» ликвидируется.
Претензии в течение 2 месяцев:
ул. Высотная, д.7, кв.1.

Рекламный отдел «Маяк»
6-22-93
факс 6-32-44
ризограф
печатные работы
услуги телефонного диспетчера

МАЯК
Учредители: трудовой коллектив газеты, правительство Ленинградской области, администрация города Сосновый Бор.
Зарегистрирована региональной инспекцией по защите свободы печати и массовой информации 6.06.94 г. № П 0982.
Выходит по вторникам, четвергам и субботам.
Редактор
СБИТНЕВ Николай Захарович

Покупаем черный лом
у частных и юридических лиц,
дорого. т.975-2265

Уроки русского языка, 5-11 кл. 4-85-04

Даю уроки английского, математики т.6-10-47

Сердечно благодарим администрацию и работников ЖКО СУС за участие в организации похорон
ЛИСИЦЫ ДМИТРИЯ НИКОЛАЕВИЧА.
Жена, дети, внуки

ПРОДАЮ

КВАРТИРЫ:
+ 2-комн. кв. 4,5/9 эт. кирп. дом, 8 мкр., пл. 29/48/9 кв. м, 2 балкона, после ремонта. Тел. 3-57-93.

АВТОМОБИЛИ:
+ а/м «Ситроен ZX» 1998 г.в., цвет синий, стереомагнитола, сигнализ., полный эл. пакет, ц. 8500 у.е., возм. рассрочка платежа. Тел.

4-95-85, или после 21 часа 6-32-51.
+ а/м «Ниссан» 1988 г.в., V 2000, дизель, в отл. сост., недорого. Тел. 4-37-49.

+ а/м «Опель Вектра» 1989 г.в., V 1600, инжектор, г/у руля, лит. диски, хор. сост. Тел. 6-94-21.

+ «Москвич» грузовой (каблук) не дорого. Тел. 4-62-25.

+ новый мотоцикл «ИЖ Юпитер-5». Тел. 6-16-53.

ГАРАЖИ:

+ гараж в р-не АТП, р-р 4 x 7, погреб, яма. Тел. 6-29-69, вечером.

+ новый гараж в городе. Тел. 3-75-32.

+ кирп. гараж у гор. АЗС, без подвала, оштукатуренный, сухой, разм. 10x3,3 м, ц. 2800 у.е., торг. Тел. 3-50-81 вечером.

+ металл. утепленный гараж, к/о «Победа», р-н 80 км, кессон, смотровая яма, разрешено строительство. Тел. 4-84-06.

РАЗНОЕ:

+ холодильник «ЗИЛ» в хорошем техническом состоянии с большой холодильной камерой. Тел. 6-27-04.

+ детская коляска. Молодежная 46-315.
+ новый ч/б телевизор «ВЭЛС Рекорд». Тел. 4-63-38.

МЕНЯЮ

+ 3-комн. кв., 39 кв. м, 3 мкр., кирп., 7(9) эт., на 2-комн. кв. в СПб, возм. варианты. Тел. 6-13-10 по вых., 135-86-60 в СПб.

+ 3-комн. кв. в бл. доме, 3 эт. на две 1-комн. кв. Солнечная 45-48, после 18 часов.

СНИМУ

+ 1,2-комн. кв. с тел., можно без мебели, возм. часть оплаты вперед. Тел. 4-33-56, 6-14-41.

СТОЛ НАХОДОК

НАЙДЕНЫ:
+ очки в футляре около газетного киоска на Солнечной.

+ студенческий билет на имя Веселовой У.Г.

+ связка ключей по дороге в Липово. Обращайтесь в редакцию.

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 188537, г.Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 11.

ТЕЛЕФОНЫ: редактор - 6-16-28, зам. редактора, социальная проблематика - 6-33-30, экология окружающей среды и человека - 6-31-51, культура и искусство - 6-35-37, верстка и дизайн газеты - 6-15-10, 6-13-12

ПО ВОПРОСАМ: размещения рекламы, объявлений, изготовления заказов на ризографе, ксерокопирования - 6-22-93, факс - 6-32-44.

E-mail: mayak@sbor.ru

ИНДЕКС: 55031

Газета отпечатана офсетным способом в Ломоносовской типографии. г. Ломоносов, Дворцовый пр., 11 а. Номер подписан в печать 9 октября в 14.30. Заказ № Тираж 3907