

ЗДЕСЬ ДЕСЯТЬ ЛЕТ УЖ ПРОЙДЕНО...

Десять лет назад в 106 микрорайоне открылась новая, седьмая в городе, школа. Этот микрорайон интенсивно застраивался, численность его населения стремительно нарастала, и ближайшая школа №6 не могла вместить всех учащихся, даже работая в две смены.

Год 88-й был достаточно благополучным: Экономический, финансовый и прочие кризисы были еще впереди. И тем не менее, комплекс школы №7 (впервые в истории города) решили сдавать «очередями».

Десять лет назад, когда школу приняли в эксплуатацию, не были построены блок для шестилеток, бассейн и теплица. За прошедшее десятилетие этот блок был завершен (сейчас здесь обучаются начальные классы), а строительство бассейна продолжается по сегодняшнему дню. Что поделаешь? Сегодня на дворе не 88-й, а 98-й год - у нашего города другие, гораздо более скромные возможности. Тем более, что в последние три года силы, а главное - финансовые ресурсы были сосредоточены на строительстве школы №9.

Впрочем, все сказанное - приказка. Нам же хочется напо-

нить, что сегодня в школе №7 начинаются торжества, посвященные ее десятилетию. Их программа обширна и многообразна. Запланировано проведение праздников в классах, в которых примут участие не только учащиеся, но и их родители, смотрьи кабинетов, концерты художественной самодеятельности, различные конкурсы.

30 октября пройдут официальные торжества, посвященные знаменательному событию, а в субботу под светлые школьные своды вступят выпускники.

Что ж, тем, кто пришел им на смену, есть что сообщить своим старшим товарищам. В прошлом году школа №7 уже участвовала в международном форуме «За свободу образования» и стала призером конкурса «Красивая школа». В году нынешнем конкурс проводился по усложненной программе, но



школе вновь было присвоено призовое III место. Отличный подарок к десятилетию!

...Юбилей бывает у каждого из нас. Отмечают юбилейные даты предприятия, организации, учреждения. И все-таки, согласитесь: юбилей школы - событие особое. Ведь именно со школьной скамьи начинают будущие рабочие и академики, поэты и политики.

Как знать, может именно из стен школы №7 выйдет тот, кто прославит не только наш город, но и страну?

С.Анатольев

На снимке: школа №7 работает и продолжает строиться (так выглядит сегодня здание долгожданного бассейна).

Фото Ю.Шестернина

Редко сюда ступает нога журналиста. Инертно, видимо, наше сознание, не проявляющее должного интереса к КУМИ - комитету по управлению муниципальным имуществом. Оно понятно: какое дело рядовому человеку до имущества, да еще муниципального? Своим бы разбираться. Но это пережиток. Экономическая, так сказать, незрелость. За имуществом и недвижимостью стоят доходы, «живые деньги». Которыми можно управлять. Считается, что в Сосновом Бору не так уж плохо научились это делать, и даже имеют в этом смысле определенный передовой опыт.

Существует областная концепция по недвижимости - разработка того, как, какими способами и методами управлять недвижимостью, дабы извлекать для казны максимум прибыли. Но чтобы знать, как управлять, для начала надо хорошо представлять, чем именно. Другими словами, а каковы они - ресурсы? Появилась необходимость создать государственный кадастр недвижимости Ленинградской области. Дело новое, и потому решено было отработать методику создания таких кадастров в двух районах, в двух их типах. В сельском - для этого взяли Выборгский район, и в городском - на примере Соснового Бора. В результате, нашему городу выдали техническое задание на разработку пилотного проекта. При этом областная комиссия дала положительную оценку уже части проделанной работы. Ее выездное заседание состоялось в Сосновом Бору в первых числах октября. А это, в свою очередь, дает шанс получения финансовой поддержки на реализацию проекта. Если объединить все сведения по недвижимости, разнесенные сегодня по разным ведо-

ЗНАТЬ, ЧТО ИМЕЕМ, ЧТОБЫ БОЛЬШЕ ИМЕТЬ

мостям, да к тому же с разными информационными данными, в единый кадастр, можно получить единую картину по техническому состоянию и целевому назначению имущества. Такой кадастр недвижимости может лежать в основе всех информационных систем, имеющих и создающихся сегодня в городской администрации. Кстати, сегодня компьютерная сеть в мэрии создана на 96 рабочих мест, при этом самих компьютеров - порядка 50. Это даст возможность быстрее и правильнее принимать решения по использованию недвижимости, и в том числе, представлять информацию для инвесторов. Кроме того, результатами этого целевого механизма смогут воспользоваться и рядовые граждане, процесс оформления сделок с недвижимостью для которых сможет стать в максимальной степени упрощенным.

Недавно в самом КУМИ был создан отдел по управлению муниципальной недвижимостью. (Кроме этого направления, в ко-

митете занимаются вопросами приватизации, обмена жилья, субсидирования.) В новом отделе занимаются именно тем, как управлять, чтобы, как уже говорилось, получать от муниципальной территории максимум доходов. Причем и от недвижимости, находящейся в частной собственности, и от

государственной. В этом смысле показательна ситуация с гаражами и садовыми домиками. И тех и других в городе по 5-6 тысяч, а зарегистрированы лишь десятки. Теряется доход от налога на имущество физических лиц. Неплохо бы разобраться? Это очевидно. Или «простаивает» недвижимость юридических лиц. Также непорядок. Город заинтересован в том, чтобы от ведущейся коммерческой деятельности также можно было получать доходы в городской бюджет. Если же деятельность вестись не может, необходимо дать информацию потенциальным инвесторам.

Сегодня, можно уже сказать, сложилась определенная политика и по управлению собственной муниципальной недвижимостью. Ведь здесь имеют право на существование разные подходы. Взять те же магазины. Можно их и продать, сдав при этом деньги в банк и имея с этого проценты, можно отдать в аренду, а можно организовать муниципальное предприятие. Сейчас

пришли к выводу, что у работников муниципальных магазинов нет экономических интересов в получении прибыли и, соответственно, в более высокой производительности своего труда. В итоге, из пяти промтоварных магазинов и двух продовольственных - три стали сдавать в аренду, получая доходы не от их деятельности, а от используемой площади. Дело, как говорится, пошло. Причем преимущества получили те арендаторы, которые оказались готовы сделать ремонт. Очередь - за остальными. Правда, по продовольственным муниципальным магазинам ситуация несколько отличается. Значит, и эту задачу надо будет решать.

Одним словом, разноплановых задач в КУМИ сейчас предостаточно. А чтобы они были успешно решены, в этом заинтересованы, как видим, и область, и городской бюджет. К которому мы с вами имеем самое прямое отношение.

Елена Кострова

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ЗАТРАТ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ НА СОДЕРЖАНИЕ НАХОДЯЩИХСЯ НА БАЛАНСЕ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 1998 ГОДА

Распоряжение главы муниципального образования № 457-р от 08.10.98 г.

1. Утвердить нормативы затрат предприятий и организаций на содержание находящихся на балансе либо при долевом участии в содержании расположенных в городе Сосновый Бор объектов и учреждений ведомственной социальной сферы за 9 месяцев 1998 года для предоставления льгот по налогообложению прибыли в соответствии со ст. 7 п. «в» Закона РФ «О налоге на прибыль предприятий и организаций» в размере:
 - 1.1. Жилищного фонда - 33 руб. в расчете на 1 кв.м общей площади или 53 руб. на 1 кв.м жилой площади;
 - 1.2. Общежитий - 977 руб. в расчете на одно койко-место;
 - 1.3. Центральной медико-санитарной части-38 в части хозяйственного содержания зданий, сооружений и других объектов за счет средств Ленинградской атомной электростанции - 3828 тыс.руб. или при долевом участии - 62 руб. на 1 работающего;
 - 1.4. Детских дошкольных учреждений - 5303 руб. на одного ребенка;
 - 1.5. Здравпункта АО «УАТ» - 32376 руб.;
 - 1.6. Медико-санитарной части

- АО «СМЗ» - 23780 руб.;
- 1.7. Медпункта НИТИ - 55623 руб.;
- 1.8. Физкультурно-оздоровительного комплекса ЛАЗС - 2128 тыс.руб.;
- 1.9. Санатория профилактория АО «СУС» - 718 руб. в расчете на одно койко-место;
- 1.10. Детского оздоровительного лагеря ЛАЗС - 999 руб. в расчете на одно койко-место;
- 1.11. Оздоровительного комплекса АОЗТ «Агрофирма «Роса» - 7622 руб.
2. Снизить нормативы затрат на содержание жилищного фонда (п. 1.1) следующим предприятиям: АО «УАТ»; ЗАО «Титанстрой»; ОАО СЭМ; СМУП «Автотранспортное»; ОАО МСУ-90; ЗАО «Титансантехмонтаж»; ОАО «СУС»; ОАО «УПП»; ЗАО «Спецхиммонтаж»; Ленинградская атомная станция; АОЗТ «Трест»; НИИКИ ОЭП; ООО «Крит»; ОАО «Ручьевский рыбокомбинат»; АОЗТ «Агрофирма «Роса»; ОАО «Калищецлеб»; АО «Сосновоборский машиностроительный завод»; АО «Сосновоборская торговля»; Сосновоборский опытно-экспериментальный завод; АОЗТ «Ресурсы»; ООО ИЛТИП; ОА «Есаул»; ЦКБМ.

3. Установить для предприятий и организаций, что при расчете сумм по налогообложению прибыли, затраты принимаются по фактическим расходам за вычетом полученных доходов, сумм возмещения затрат от долевого участия в содержании объектов в пределах установленных пунктами 1.1-1.11 настоящего распоряжения нормативов.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Маяк».

В. Некрасов,
мэр города

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Указом Президента РФ № 1178 от 04.10.98 г. за мужество и самоотверженность при ликвидации последствий катастрофы на ЧАЭС награждены орденом Мужества МАКАРЕНКОВ Валерий Петрович и МЕЗГИН Александр Нольевич.

От души поздравляем наших земляков с высокой государственной наградой, желаем им здоровья, оптимизма, успехов.

П. Сафронов,
председатель ассоциации общественных объединений «Союз Чернобыль - Сосновый Бор»

К 25-летию ЛАЭС

- Основные идеи были рождены лет 15 назад еще в отделе ядерной безопасности. Сначала была задача - обеспечить безопасность реактора и определить физические характеристики датчика (датчик - тот чувствительный элемент, который контролирует мощность реактора). Уже по ходу работ выяснилось, что в нем накапливается вещество, химический элемент, который используется в целом ряде научных физических приборов, которые применяются в различ-

ные областях исследований, в том числе геологии, фундаментальной физике и т.д. Это вещество - кадмий-109. Собственно, с него все и началось. Потом мы разработали целую технологию выделения нужного нам вещества из чувствительного элемента, причем делалось это только после того, когда датчики обрабатывали свой ресурс в реакторе.

Можно ли назвать вас первооткрывателем в этой области и занимались ли подобными работами на других АЭС?

- Америки мы здесь не открыли. Само явление - ядерное превращение, которое происходит с изотопами химических элементов, то есть облучение различных материалов в реакторе - чисто профессионально было знакомо, ясно и понятно. Но ЛАЭС - единственная атомная станция, где занялись производством - подчеркну, сопутствующим производством, что уже само по себе дешево - целого ряда изотопов, используемых в различных областях.

Медицинские изотопы - на одном из первых мест?

- Это просто особое выделенное направление. Лет девять назад, когда стали обрисовываться контуры перехода к новой организации экономики страны, и медицинские учреждения Петербурга не смогли приобрести изотопы для лечения больных, к нам обратились с предложением организовать их производство. Фактически перед нами стояла цель - решить кризисную задачу медицины Санкт-Петербурга.

И вы решили?

- Да. Номенклатура производимых на основе нашего ядерного сырья медицинских изотопов составляет порядка 20 наименований. Каждый изотоп имеет свою историю и предназначен для лечения самых различных заболеваний, онкологических в том числе. С.-Петербург в этом направлении мы совместно с НПО «Радиивый институт», а также РНЦ «Прикладная химия» обеспечили полностью: онкоцентры, поликлиники...

Сосновоборцы пользуются как-то плодами этой работы?

- Конечно. Наш основной потребитель - областной стационар. И все равно это несопоставимо с современными потребностями. В развитых государствах необходимый при таких заболеваниях изотоп относят к числу стратегических, население этих стран имеет 100-процентную гарантию прохождения через такой метод.

Все производители, стоящие в цепочке изготовления медицинских изотопов, должны очень синхронно, напряженно работать - физические свойства вещества таковы, что его нельзя положить впрок: его концентрация падает очень быстро и, соответственно, теряется эффективность. Если препарат, рабо-

ЛАЭСОВСКИЕ ИЗОТОПЫ: БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ ПЛЮС ПРИБЫЛЬ



тающий на поражение раковых клеток, должен быть введен больному, скажем, в 16 часов 15 минут, то его непременно надо везти именно в это, строго назначенное время. Надо думать, насколько напряжен цикл выполнения этой задачи, если учесть, что занимаются ею... 6 человек. Они же занимаются и производством сырья для целой серии других ценнейших медицинских препаратов, которые применяются для диагностики любых, в том числе исключительно сложных заболеваний - скажем, костно-мышечной системы, когда проверить целостность, прочность кости невозможно практически никаким иным способом, кроме как с помощью медицинского изотопа.

Кстати, и производством известного теперь всем профилактического средства при интоксикации организма - суперсорбента полифепана - занимаются также в отделе радиационных технологий.

Работы сверхсложны. Но люди, кроме всего прочего, занявшись таким уникальным производством, не имеют права забывать о главном условии - соблюдении безопасности. Недаром Шевченко неоднократно подчеркивает: «Все, что делаем, идет под приоритетом ядерной безопасности. Мы не можем коммерческие цели ставить вперед. Прежде, чем загрузить в реактор любую стартовую мишень, делаем бесчисленное множество обоснований».

- А кстати, Валентин Григорьевич, как насчет коммерческой выгоды?

- Что касается других, не медицинских направлений - она колоссальна. Отечественная медицина не в состоянии платить за такую работу. Практически, мы на сегодняшний день ее делаем даром. Но есть класс и других изотопов, применяемых в технике, которой укомплектовано значительное число учреждений не только нашей страны. Спрос на эти изотопы также превышает предложение. И это относится конкретно к нашему предприятию. Здесь уже можно говорить о реальной прибыли. И совершенно отдельный разговор - о таком изотопе, как кобальт-60. Реализация продукции, изготовленной на его основе - самая масштабная.

Весь передовой мир стоит на пути увеличения использования и потребления мощных гаммаоблучающих установок на основе кобальта-60, которые используются для стерилизации, деструкции, полимеризации. Такие технологии дают бесконечное количество областей применения: это и упрочнение бронезащит, и изменение свойств тканей, производство суперизоляторов, отказ от вредных химических производств. Гаммаустановки позволяют упрочнять, скажем, ткань резины, повышая дополнительный пробег колеса до 100 тысяч км, модифицировать системы радиоэлектроники, видеодисплеев - перечислять можно без конца. Но замечу, что 90% произведенного кобальта-60 используется в США. Это значит, что в Америке сосредоточены все самые передовые технологии.

- Может ли Ленинградская АЭС, как производитель такого сырья, получать большие доходы от его экспорта?

- В мире существует два крупных его производителя: канадская компания «Нордион» и Челябинский комбинат «Маяк» - кстати, доход от экспорта этого изотопа во многом определяет финансовое положение как комбината, так и города. До сих пор ЛАЭС выступала через различные экспортные организации страны, не имея своего экспортного лица. В этом году станция получит лицензию, и это за достаточно короткий срок откроет нам дорогу на мировой рынок. У предприятия появится возможность получать дополнительную прибыль. А повысить доходы ЛАЭС - наша основная цель. И здесь - огромные перспективы. Если заниматься не только радиоактивным сырьем кобальта-60, но и производством источников на его основе, то можно говорить о доходе в 12-15 миллионов долларов в год! Так вот, станция занимает сейчас настолько сильные позиции в этой области, что претендует на второе место в мире, потеснив таким образом предприятие «Маяк».

- Но город слышит также и о кремнии, в печати проходила информация о переговорах с Арабскими странами, изъявившими желание инвестировать строительство заводов для его производства на территории Соснового Бора. Име-

ет ли какое-то отношение к этому ваш отдел?

- Можно сказать, что мы сыграли в этом вопросе историческую роль и в определенном смысле возбудили и двинули дело. Но существовать наша работа и специальные заводы могут совершенно отдельно. Уточню, что речь идет о том кремнии, который применяется в интеллектуальной электронике, микроэлектронике, силовой радиоэлектронике. На нем основана телеоптика, лазерная техника, ультразвуковые системы, преобразовательные элементы солнечной энергетики, все электро-силовые системы автомобилей также построены на этом кремнии. Когда мы слышим, что американцы не хотят передавать высокие фундаментальные технологии - имеются ввиду аналогичные производства, ставшие сейчас поистине общенациональной проблемой. С точки зрения экономической, технологической, социальной - возведение такого завода в нашем городе позволило бы сделать настоящий рывок в цивилизацию. Воплощение этой идеи обеспечило бы Сосновому Бору реальное и очень достойное будущее. ЛАЭС участвовала бы в технологическом процессе, обеспечивая энергетические потребности завода. Наше предприятие могло стать участником реальных инвестиций в экономику. Кроме всего, станция владеет всеми принципами культуры безопасности. Встал бы на ноги и НИИКИ ОЭП - можно использовать его производственные площади. Объем производства такого перспективного завода - фантастический. По сути, мы могли бы стать одним из центров мировой радиоэлектроники. Но боюсь, что уже упустили свой шанс. Для строительства необходимо вложить 600 миллионов долларов. Кредит под такую высокую технологию в принципе получить можно, заказчики, по крайней мере, действительно есть. Но за такой кредит надо очень хорошо уметь и очень хотеть бороться...

*Интервью Елены Костровой
Снимок из архива В.Шевченко*

ДЕПУТАТЫ И КРИЗИС

Как переживают кризис учителя, врачи и военные, мы каждый день узнаем из телевизионных репортажей с митингов и акций протеста. А чем обернулся экономический кризис для отдельно взятого народного избранника?

По данным, полученным газетой «Аргументы и факты» в Минфине, ежемесячная зарплата рядового представителя законодательной ветви власти сегодня составляет порядка 1000 долл. США в рублевом эквиваленте с учетом ежемесячной индексации. Плюс возмещение расходов на осуществление депутатских полномочий в размере 5 минимальных зарплат - 430 руб. Столько же составляют ежемесячные компенсационные выплаты на питание.

9 сентября, когда страна еще оправлялась от ценового шока и очередного отъема денег государством, парламентарии с завидным единодушием (313 голосов «за») буквально на одном дыхании приняли в третьем чтении поправки к Федеральному закону «О статусе депутата Совета Федерации и статусе депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации». Когда в Минфине провели финансовую экспертизу этого законопроекта, схватились за голову.

На фоне фактического краха финансово-экономической системы страны народные избранники потребовали дополнительно свыше 130 млн. рублей в год на свое содержание. В том числе моральную компенсацию в случае неизбрания в Госдуму следующего созыва, что в материальном выражении для каждого выльется в три ежемесячные зарплаты - приблизительно 3 тыс. долл.

Компенсация каждому депутату в случае роспуска Госдумы в размере годового содержания обойдется бюджету в сумму свыше 5 млн. долл. Заложили депутаты в этот закон и увеличение фонда заработной платы за счет средств госбюджета для пяти своих помощников - до 2 тыс. долл. Кроме того, каждый из 25 помощников депутата получает право бесплатного проезда на всех видах городского транспорта. Только с учетом двух поездок в день это обойдется бюджету в 5,6 млн. долл.

Позаботились депутаты и о своей старости. Согласно новому законопроект, пенсионером депутат может стать независимо от возраста, при наличии необходимого трудового стажа. Размер его ежемесячной пенсии будет равняться примерно 750 долл. При этом депутату-пенсионеру не грозит участь миллионов стариков нашей страны, не получающих пенсии по несколько месяцев. Потому что пенсию депутаты будут получать не из Пенсионного фонда, а из средств госбюджета. Учитывая, что число пенсионеров-депутатов увеличивается каждые 4 года, посчитать, во сколько их содержание обойдется государству, практически невозможно.

Согласно новым поправкам к закону, иногородние депутаты получают право не только на 103 тыс. долл. компенсационных выплат на жилье в Москве, но и право выбора в течение 3 месяцев после прекращения депутатских полномочий освободить или выкупить по госстоимости служебную квартиру. Что бы выбрали вы?

По мнению большинства экспертов, проблем с прохождением закона в Совете Федерации не будет. Для региональных лидеров в этом документе тоже много интересного. Например, на них также распространяется право выкупа по госстоимости служебной квартиры.

И президент этот законопроект скорее всего подпишет. Хотя в администрации президента заметили, что Борис Николаевич к нему явно не расположен, так как «этот закон является грабительским для государства».

Но не ругаться же с Госдумой, которая должна в ближайшее время голосовать за чрезвычайный бюджет и антикризисную программу правительства.

Наш корреспондент встретился с заместителем начальника ПО ЖКХ Сергеем Александровичем Семеновым и попросил рассказать подробнее о последствиях стихии.

- Сергей Александрович, есть ли уже какие-то итоги в цифрах - сколько разрушений было в городе, кто больше всего пострадал и какова вероятность в ближайшие дни исправить то, что "натворила" природа?

- Да, результаты оказались плачевными. С

25 домов ветер сорвал оцинкованное железо, которым были обиты крыши. На балконах и лоджиях общего пользования были сорваны с петель 36 стеклянных дверей. Жители тоже виноваты в этом - вырывают шпингалеты, оставляют открытыми двери и окна в подъездах... Всего было выбито около 500 квадратных метров оконного стекла. Сейчас, в преддверии холодной зимы, нам надо срочно застеклить все "пострадавшие" окна и двери. Кроме этого ветром было свалено 10 деревьев.

Практика показывает, что нашим строителям нужно отказаться от оцинкованного железа на крышах и переходить на изопласт или рубероид с битумом. Это будет крепче и надежнее, раз уж мы живем на берегу залива. Мы уже посоветовались с инженерами и решили, что на существующих домах тоже нужно производить замену.

- Кто в городе понес самый большой материальный урон, связанный с ураганом ветром?

- Особенно не повезло зданию мэрии. Здесь разбилось четыре больших стекла, установленных на крыше, на каркасах естественного освещения. Снесена одна третья часть оцинкованного покрытия кровли (а это пять больших листов). Это связано с тем, что мэрия стоит "на семи ветрах", а ветер был западный, как раз со стороны фасада здания. Разбиты торшеры, плафоны на наружной лестнице. Это здание оказалось самым дорогим для ремонта. Материальный ущерб составил 241 тысячу рублей. Работы здесь требуют привлечения сил специальных организаций из-за размеров и толщины применяемого стекла.

- Будем надеяться, что в ближайшее время город справится с этим. В последние дни на улице заметно похолодало. Во всех ли домах достаточно теплые батареи?

- К сожалению, нет. Нам звонят жители и возмущаются недостатком тепла в квартирах. На сегодняшний день (26.10), например,

мы получили 24 жалобы на холодные батареи. При сегодняшней уличной температуре вода в батареях - всего 62 градуса при норме - 72-73. Это происходит из-за ремонта теплотрассы в районе нового моста на 80-м километре, а также из-за ограниченных возможностей городской котельной и до сих пор неосуществленного пуска второй очереди ЛАЭС.

- Течет крыша, насколько я помню, эта проблема особа животрепещущая для всех горожан. Как чувствуют себя наши жители во

половину посетителей - льготники. Но мы не можем их закрыть, потому что они нужны городу. До конца октября закончим ремонт мужского отделения бани и примемся за женское. Баня будет пока работать через день для женщин и мужчин.

- Вернемся к началу нашего разговора, когда вы говорили о том, что окна и двери на общественных балконах не закрываются. Можно сюда добавить и часто ломающиеся лифты, и несуетную эрзя, и оторванные дверцы от почтовых ящиков. Неужели этому не видно конца?

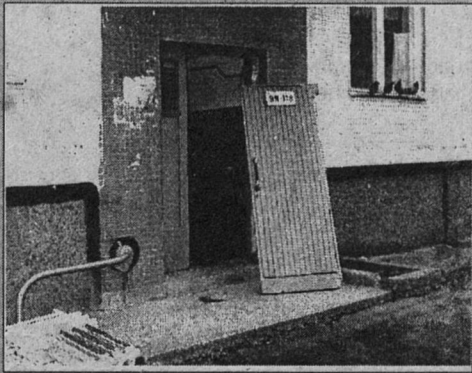
- Я за годы работы в городском хозяйстве прихожу к одному-единственному выводу. Наверное, нам ничего не остается, как ставить кодовые замки на входных дверях. Если бы жители объединились и купили кодовый замок - забот поубавилось и у них, и у нас. Я знаю дом, где на девятом этаже долгое время собиралась молодежь. После танцев в ДК юноши и девушки веселой гурьбой направлялись прямо в этот дом. Разумеется, веселье с магнитофоном и выпивкой продолжалось далеко за полночь. Пять лет назад у жителей этого дома лопнуло терпение - они поставили замок. Несколько раз его срывали, но жильцы ремонтировали. Я знаю уже несколько домов в нашем городе, где люди живут с такими замками и забыли грязь и нечистоты на лестнице. Собирают плату за замок и его обслуживание можно дифференцировано. С пенсионеров - по минимуму, а у кого двое - трое работающих - побольше. Этим должен, на мой взгляд, заняться избранный жильцами дома руководитель домового комитета, тогда и нам, работникам ЖКХ, было бы легче. Опять же экономия электроэнергии. Мы со своей стороны можем помочь - обить металлом дверь. По моим подсчетам, чтобы сейчас поставить кодовый замок в девятиэтажном доме, нужно скинуться по сорок рублей с семьи и 10-15 рублей в год платить за обслуживание. Такую службу можно было бы организовать и при ПО ЖКХ. Было бы желание жильцов, а мы всегда готовы помочь в хорошем начинании.

- Я слышала, что даже в более благополучных странах дело обстоит именно так. То есть двери в подъездах во всех домах закрываются на кодовые замки. Может быть, это и есть единственно возможный путь к чистоте и порядку в наших подъездах?!

**Беседовала Е. Алешина
Фото Ю. Шестернина**

ГОЛОВНАЯ БОЛЬ ПО ЖКХ

Прошла неделя, как на наш регион обрушился сильный ветер. Его скорость порой достигала 25-30 метров в секунду. Для нас, живущих на берегу залива, последствия стихии оказались, наверное, особенно заметными.



время сильных дождей и весеннего таяния снегов?

- Ликвидацией этих самых протечек мы занимаемся постоянно. Вот и сейчас к ремонту высотных домов мы подключили промальпинистов - заделываем с их помощью швы. Работы осуществлены на большую сумму - 1 миллион рублей. Но заплатить ни за работу, ни за использованную мастику мы еще не смогли. Сейчас за наличные деньги закупили 400 кг мастики на 10 тысяч рублей. Это на текущий ремонт. А капитальный пришлось перенести на следующий год...

- Сергей Александрович, в свое время много шума в газетах было по поводу бани и банно-прачечного комбината. Как дела сейчас?

- Банно-прачечный комбинат пережил все мыслимые и немыслимые сроки своего существования. Уже давно пора менять оборудование. А по самым скромным подсчетам, на это необходимо около 500 тысяч рублей. Мы обслуживаем пенсионеров, войсковые части, НИТИ, ЦМСЧ-38 (когда ее собственный комбинат выходит из строя).

Приемный пункт банно-прачечного комбината сейчас перенесен с Ленинградской, 26 на Ленинградскую, 20, но мы не имеем возможности открыть его из-за мелких недоделок, которые нашла СЭС. Баня, как и банно-прачечный комбинат, также нерентабельная, и не может быть рентабельной, так как больше

создавая оптимистичный характер, не настраивает на мрачный лад.

Глядя на некоторые работы художника, которые можно назвать исповедью морской души, вспоминаешь слова писателя-моряка Виктора Коньковского. "Вот, послушайте, как ощущает море человек, связанный с ним судьбой. Я привык думать о море, как о разумном существе. Всегда кажется, что оно знает мои мысли и ведает мои намерения. Оно умеет заглядывать в душу, это мокрое соленое существо, которое двигается всегда, которое никогда не может удобно улечься в жесткое лоно своих берегов".

Материализация стальных атомыходов в работах художника несколько не диссонирует с романтизмом, ощущением свободы, морским простором и свежим воздухом. Автор добился своего - мастерство мариниста завораживает зрителя, помещая его в пространство живописного действия.

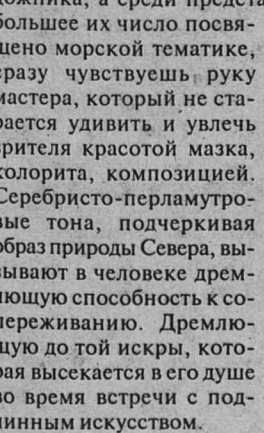
В заключение хотелось бы сказать, что море "подвластно" лишь избранным. В истории маринистики чрезвычайно мало имен, при упоминании которых можно снять шляпу. Маринистом быть тяжело в самом обычном и вульгарном смысле слова: стоять на пронизывающем осеннем ветру, чтобы "ухватить" нужную тебе гримасу разъяренной стихии - это по силам лишь людям, которые влюблены в море. Но это, как говорится, мелочи. Главное, как мне представляется, Илья Смирнов удалось запечатлеть величие человеческого духа, борющегося со стихией не ради тщеславия, а ради утверждения высшего человеческого долга и достоинства, которые помогают морякам охранять рубежи нашего Отечества.

**На снимке: художник-маринист Илья Смирнов (в центре).
Фото Ю. Шестернина**

В вестибюле ДК "Строитель" открылась персональная выставка мариниста ИЛЬИ СМИРНОВА. Сосновоборцы могут побывать на ней и составить собственное представление о творчестве художника, а сейчас мы предоставляем слово старейшине цеха художников Юрису Федотову.

ЖИВОПИСНАЯ СТИХИЯ

Когда осматриваешь работы художника, а среди представленных большее их число посвящено морской тематике, сразу чувствуешь руку мастера, который не старается удивить и увлечь зрителя красотой мазка, колорита, композицией. Серебристо-перламутровые тона, подчеркивая образ природы Севера, вызывают в человеке дремлющую способность к сопереживанию. Дремлющую до той искры, которая выскается в его душе во время встречи с подлинным искусством.



Характерно в этой связи полотно "Совместный удар", на живописной плоскости которого мирно уживаются холодные и теплые тона бликов на водной глади. Динамические сполохи укутывают нежные спокойные розовые краски, в которых тают, размываются силуэты кораблей... Картина не столько теряет в четкости линий, сколько приобретает в богатстве хроматической гаммы. Шелковистые, вибрирующие тона водной глади контрастируют с горячими сполохами... Достигнутое главное - степень достоверности изображаемой природы убедительно выявляет реальность.

Еще одна примечательная особен-

ность творчества Ильи Смирнова - это его способность не перегружать

полотно частностями, деталями. Его работы лаконичны, выразительны, композиционно стройны и логичны. В бурную погоду, в мешанине водоворотов и постоянно меняющихся колебаний водной мути надо найти четкий закономерный порядок, который всегда присутствует в природе. И Илья Смирнов его находит. Хотелось бы обратить внимание зрителей и на полотно "Море". Еле уловимая связь между гребнями несущихся валов, нависшими тучами и прихотливой пеной в контексте с иллюзией обратного хода волны на переднем плане как бы подчеркивают величие, мощь и красоту морской стихии. Хоть и грозны валы, однако работа полна света и воздуха, она,

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

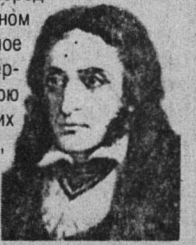
Дорогого
**Владимира Константиновича
КИРСАНОВА**
поздравляем с юбилеем,
желаем доброго здоровья,
долгих лет жизни и удачи
во всех Ваших делах.
Товарищи по работе

КОЛЕСО ИСТОРИИ



27 октября 1782 года родился итальянский скрипач и композитор Никколо Паганини.

"Все взоры устремились на дверь, в которой должен был появиться Паганини. Внезапно шум в зале затих. Дверь медленно открылась, и перед публикой предстал человек в черном костюме, тощий как скелет. Бледное лицо, обрамленное длинными черными волосами, выражало крайнюю усталость. В течение нескольких мгновений он стоял неподвижно, обозревая зал. Затем медленно спустился по лестнице, чтобы занять свое место впереди оркестра. Тогда публика, пребывавшая в полном молчании, внезапно разразилась громовыми аплодисментами. При виде этой странной фигуры, непроницаемого выражения лица и потухших, казалось, глаз, каждый чувствовал себя в присутствии необыкновенного существа, от которого можно ожидать чуда.



Паганини отвисел неуклюжий, угловатый поклон, затем выставил вперед правую ногу, положил скрипку на плечо и поднял смычок. Лицо его преобразилось, глаза загорелись, а на губах появилась странная улыбка. С первым ударом смычка как бы электрический ток прошел по залу...

Мастерство Паганини являлось результатом стечения исключительных обстоятельств: особой структуры рук и плеч, невероятной гибкости суставов и растяжимости сухожилий, особой целеустремленности, заставлявшей в юности отдавать скрипке все силы до конца, и, наконец, тех редчайших качеств, совокупность которых называется гением.

Современные скрипачи не сумели раскрыть "секрета" Паганини - его магического воздействия на аудиторию, "секрета" Паганини - романтика, ставшего символом романтизма в музыке и очаровавшего Европу.

Из книги "Паганини"

СЕРДИТОЕ ПИСЬМО

ВО БЛАГО ЛИ ТВОРЧЕСТВО?

Наш город - город творческих людей. Но всегда ли творчество приносит пользу? На мой взгляд, порой прежде, чем творить, надо бы посоветоваться и хорошо все продумать...

Не успеваешь удивляться на отдельное творчество наших руководителей ПО ЖКХ. Не успели отгреть «бои местного значения» по поводу распоряжения о пени за неуплату за квартиру в 10-дневный срок после текущего месяца (хочется спросить, а юристы об этом знают, и где это видано, в каких законах прописано 10 дней и все!!!), как новое «творчество», направленное опять на заботу о своих дорогих земляках и в первую очередь о пенсионерах, ветеранах.

Теперь, чтобы сдать белье в стирку, необходимо проделывать следующий путь:
- Идите в прачечную, сдавайте белье, там вам выдадут две квитанции на оплату и «дуйте» с ними (или ползите) в кассу ЖЭК, а, оплатив квитанцию, - по проложенной дорожке снова в прачечную.
Все годы оплата была на месте, в прачеч-

ной. Подобное «творчество» смахивает на издевательство над людьми!

А ведь все дело, видимо, в кассовом аппарате! Так поставьте его, уважаемые руководители туда, где аппарат должен стоять! А может быть все это делается сознательно, чтоб подогреть людей, когда и так хватает на нашу долю всего в это очень тяжелое время для россиян?

А по поводу пени за квартплату хочется сказать следующее. Ведь с 1.11.98г. распоряжение снова вступает в силу!

Вот обрадовали! Вы что, берете за себя ответственность за то, что до 1.11.98г. все горожане получают все зарплаты, пенсии, другие выплаты полностью за все месяцы 1998г. по октябрь включительно?

Ответьте, пожалуйста, уважаемые (а может быть и нет?) руководители ПО ЖКХ!

И призадумайтесь над своим «творчеством», оно не должно обижать людей.

**Е. Маскин,
ветеран труда**

«О ЖИЗНИ, ВСЕ О НЕЙ, В СТИХАХ И В ПРОЗЕ...»

31 октября в лекционном зале ДК «Строитель», в 16 часов состоится встреча с Санкт-Петербургским поэтом И. Фоянковым. Илья Олегович Фоянков - поэт, переводчик, журналист, родом из Иркутской области. В 1957г. окончил отделение журналистики филологического факультета Ленинградского университета. С 1957 г. работал корреспондентом «Литературной газеты» в Сибири, в качестве журналиста побывал на многих стройках Сибири (Братская ГЭС, Саяногорск). С 1974 г. корреспондент «Литературной газеты» в Ленинграде и в настоящее время в Санкт-Петербурге. Как поэт начал печататься в 1950 г. Автор известных сборников стихов: «Именем любви» (1957), «Глобус крутится-вертится» (1959), «Стихи о моих товарищах» (1963), «Избранная лирика» (1967), «Застенчивый репортер» (1968), «Сказать несказанное» (1968), «Надежда» (1974), «Горсть» (1979), «На своей единственной земле» (1986) и многих других.

Поэта волнуют такие темы, как раздумья о судьбе своего поколения, о судьбе Отечества, размышления о его истории, о долге Человека перед планетой Земля, философия любви, много стихов посвящено дорогому сердцу Ленинграду. И. Фоянков награжден орденом «Знак Почета». В настоящее время часто печатается в литературно-художественных журналах: «Москва», «Нева», «Новый мир», «Наш современник» и других. И. Фоянков - член Союза писателей г. Санкт-Петербурга, председатель секции Санкт-Петербургской поэзии.
Вход свободный.

В. Абрамова



РЕШЕНИЕ О ПОСТАПНОМ ОТКАЗЕ ОТ ЯДЕРНОЙ ЭНЕРГЕТИКИ В ГЕРМАНИИ

После принятия решения о постепенном отказе от ядерной энергетики социал-демократическая партия и партия «зеленых», которые должны сформировать будущее правительство Германии, продолжают обсуждать потребности страны в ядерной энергии. Основное внимание будет уделено предложениям по увеличению налогов на бензин, а также вопросам, связанным с использованием атома. В настоящий момент атомные электростанции обеспечивают примерно треть нужд страны в энергетике. Социал-демократы, являющиеся старшими партнерами в создаваемом коалиционном правительстве, заявили, что отказ от ядерной энергетики может занять до 30 лет. «Зеленые» уже давно возражают против атомной энергии и добиваются немедленного закрытия АЭС.

ОБЪЕДИНЕНИЕ ЕВРОПЫ ПОД ЗНАМЕНАМИ «ГАЗПРОМА»

На днях в Дюссельдорфе было объявлено о начале работы построенного с активным участием «Газпрома» газопровода WEDAL (Германия). Таким образом, завершено формирование единой европейской сети магистральных газопроводов - от России до Великобритании. Российский газ теперь доступен всем европейским потребителям.

РУКОВОДСТВО ЕЭС ДОГОВОРИЛОСЬ С ДОЛГОВЫМ ЦЕНТРОМ И МИНАТОМОМ

21 октября между РАО «ЕЭС России» и Федеральным долговым центром при Правительстве РФ (ФДЦ) заключено соглашение о проведении оценки ликвидности дебиторской задолженности РАО

Максим Прокошин по материалам Интернет

«ЕЭС России».

Комментируя подписанное соглашение, первый заместитель председателя Правления РАО «ЕЭС России» Александр Кузьмин отметил: «Руководство компании проводит активную политику финансовой стабилизации РАО «ЕЭС России», направленную на расчистку долгов, накопившихся за прошлые годы. Соглашение между РАО «ЕЭС России» и ФДЦ улучшит финансовое состояние компании и позволит обеспечить расчеты с Федеральным и местными бюджетами по текущим платежам».

Для справки: На сегодняшний день дебиторская задолженность РАО «ЕЭС России» составляет 14 млрд. 542 млн. рублей. Долги составляют 12 млрд. 777 млн. рублей или 88% от общей суммы дебиторской задолженности.

17 октября Министерство по атомной энергии и РАО «ЕЭС России» заключили соглашение

о взаиморасчетах. Об этом на пресс-конференции в подмосковном пансионате «Ленино» сообщил глава Минатома России Евгений Адамов.

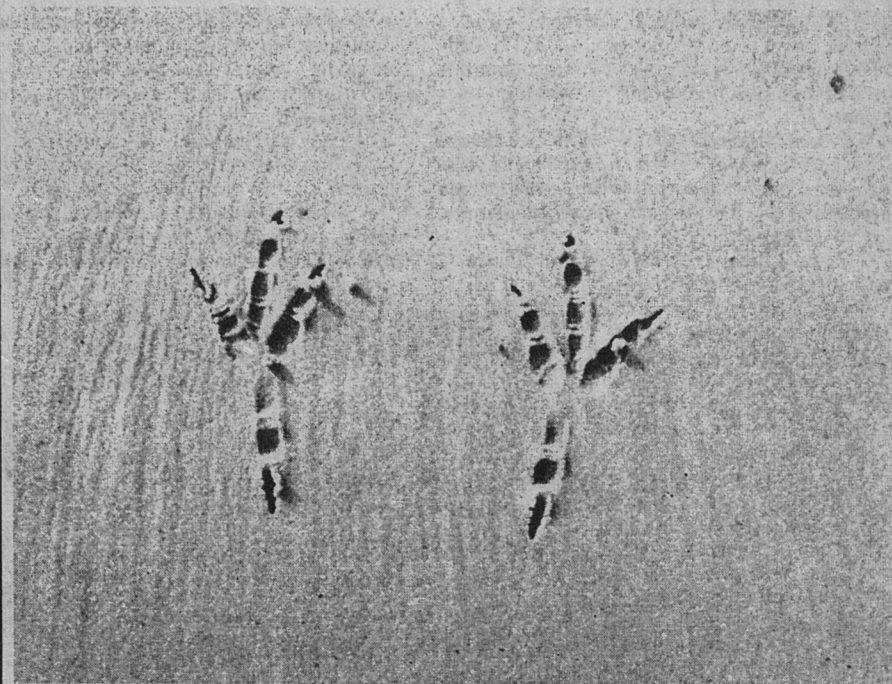
По его словам, погашение задолженностей предполагается завершить до нового года. Он подчеркнул также, что по соглашению, которое «выработывалось днем и ночью», «все должно быть нормально, и наши отношения с РАО «ЕЭС» стабилизируются».

РОССИЙСКИЕ ПОСТАВЩИКИ НЕФТЕПРОДУКТОВ ОБЪЕДИНИЛИСЬ

Основные поставщики нефтепродуктов в России объявили о создании Российского топливного союза (РТС). Учредительные документы о его создании подписали 22 октября Московская топливная ассоциация, Московский межрегиональный нефтяной союз, Нефтяной клуб Санкт-Петербурга, Тольяттинский нефтяной клуб, Ассоциация поставщиков нефти и нефтепродуктов, Некоммерческое партнерство «Юридическая фирма межрегиональной нефтегазовой группы». В ближайшем будущем членами РТС станут поставщики нефтепродуктов

фото Ю. Шестернина

Екатеринбурга, Нижнего Новгорода, Воронежа и других российских городов. Одним из крупных проектов, в реализации которого примет участие РТС, станет строительство НПЗ в Коломенском районе Московской области. Объем инвестиций в этот проект составит порядка 1 млрд. долл., срок окупаемости рассчитан на 3 года. Реализация этого проекта будет проходить по новой для России схеме - проведение экологической и экономической экспертизы проекта будет осуществляться под контролем ЮНИДО. Как предполагается, проект строительства НПЗ в Коломенском районе будет выставлен на тендер в середине будущего года.



фотоуголок Юрия Шестернина

ЛМЗ И «ЭЛЕКТРОСИЛА» ПОЛУЧИЛИ ИЗ ИНДИИ КРУПНЫЙ ЗАКАЗ

Петербургские предприятия «Ленинградский металлический завод» и «Электросила» приступают к выполнению заказа на поставку гидрогенераторов и вспомогательного оборудования для индийской ГЭС «Балимела». Стоимость контракта превышает 10 млн. долларов, поставка оборудования начнется в конце 1999 - начале 2000 года

ФИННЫ ВЛОЖАТ 30 МЛН. ДОЛЛАРОВ В НОВУЮ БУМАЖНУЮ ФАБРИКУ

После завершения строительства на Светогорском (Ленинградская область) целлюлозно-бумажном комбинате новой фабрики здесь будет смонтировано высокотехнологичное оборудование, каким сегодня не располагает ни одно российское аналогичное предприятие. Первая продукция - листовая бумага для принтеров и ксероксов - будет выпущена уже в мае 1999 года. В строительстве и оснащение новой бумагоделательной фабрики финские фирмы намерены вложить в общей сложности 30 млн. долларов.

НА ТОРГАХ - АКЦИИ «КИРОВСКОГО ЗАВОДА»

16 декабря Фонд имущества Санкт-Петербурга проведет денежный

Максим Прокошин по материалам Интернет



аукцион по продаже пакета из 4,32% акций АО «Кировский завод». Стартовая цена пакета - 16 млн. рублей. Ранее эти акции уже выставлялись на инвестиционные торги, однако покупатель не выполнил условий инвестиционной программы.

ПЕКАРИ СОБРАЛИСЬ ЗА КРУГЛЫМ СТОЛОМ

21 октября руководители малых пекарен Ленинградской области собрались в Доме правительства, где под эгидой департамента по развитию малого предпринимательства прошёл круглый стол на тему «Меры по обеспечению функционирования малых пекарен в условиях экономического и финансового кризиса».

Сегодня на территории области работает более ста малых хлебопекарных производств, выпекающих около 33 тысяч тонн хлеба, хлебобулочных и кондитерских изделий, что составляет в среднем около 17% от всего объема производимого хлеба. Малые предприятия этой отрасли вполне могли бы составить конкуренцию крупным монополистам, однако кризис фактически остановил процесс создания новых пекарен и поставил в тяжелые условия действующие.

Для того, чтобы справиться с сегодняшними проблемами, департамент развития малого предпринимательства комитета по экономике и инвестициям предложил участникам круглого стола создать общественную организацию (гильдию) хлебопеков Ленинградской области. Эта идея была поддержана, ее более детальная проработка поручена специальной инициативной группой.

РЕКЛАМА и ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Тел. 6-22-93, с 9 до 18 часов, без перерыва

Редакция за достоверность информации в рекламе и объявлениях ответственности не несет. Достоверным источником информации о деятельности фирмы может быть лишь сама фирма.

ЗАО «Трест» срочно требуются:

квалифицированные:
- столяры-плотники, штукатуры
- от 2-х тыс. руб. в мес.
- плиточники-облицовщики
- от 2,5 тыс. руб. в мес.
Работа сдельная.

По вопросам трудоустройства
обращаться в отдел кадров по адресу:
ул. Солнечная, д.51, тел.4-28-95

С/т «Эхо» сообщает: 28 октября
в 18 часов состоится общее
собрание в мэрии, большой зал.

ПРОДАЮ

АВТОМОБИЛИ:

+ а/м «Опель-Кадетт», седан, 1987
г.в., 1,3, серый металл, сигнализ.,
ц. замок, музыка, отл.сост., ц. 3600.
Тел. 4-05-53 или 938-80-81.
+ Срочно! А/м «Пежо 405» 1991 г.в.,

Грузоперевозки до 1,5 тонн т.4-07-92, 6-15-46

«универсал», V 1900, карбюратор,
5КПП, белый, 135000 км, торг. Тел.
6-96-91 до 23 часов.

+ а/м ВАЗ-2104 1985 г.в., белый,
пробег 130000, кап. двигателя, замена
металла по кругу, ц. 2,1 у.е. Тел.
4-20-97, Людмила.

ГАРАЖИ:

+ 2-этажный гараж больших

размеров в р-не Пождепо, возм.
варианты. Тел. 4-40-72.

РАЗНОЕ:

+ 3/4 к а/м «Форд». Тел. 3-59-03
с 17 часов.

+ Срочно! Детскую кроватку с
матрацем, ц. 100 руб. Тел. 4-12-37.

МЕНЯЮ

+ 4-комн.кв. на 1 эт. кирп. дома на
2-комн. и 1-комн. кв. или ДМС. Тел.
4-35-67, 4-71-42, после 18 часов.



Учредители: трудовой коллектив газеты,
правительство Ленинградской области,
администрация города Сосновый Бор.
Зарегистрирована региональной инспекцией
по защите свободы печати и массовой
информации 6.06.94 г. № П 0982.
Выходит по вторникам, четвергам и субботам.
Редактор
СБИТНЕВ Николай Захарович

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 188537, г.Сосновый Бор,
ул. Солнечная, д. 11.

ТЕЛЕФОНЫ: редактор - 6-16-28, зам. редактора, социальная проблематика -
6-33-30, экология окружающей среды и человека - 6-31-51, культура
и искусство - 6-35-37, верстка и дизайн газеты - 6-15-10, 6-13-12

ПО ВОПРОСАМ: размещения рекламы, объявлений, изготовления
заказов на ризографе, ксерокопирования - 6-22-93,
факс - 6-32-44.

E-mail: mayak@sbor.ru

ИНДЕКС: 55031

Газета отпечатана
офсетным способом в
Ломоносовской типографии.
г. Ломоносов,
Дворцовый проспект, 11 а.
Номер подписан в печать
26 октября в 14.30.
Заказ №
Тираж 3907