

На темы дня

**ЛЕТОМ В ШКОЛАХ ЭКЗАМЕН
СДАЮТ ВЗРОСЛЫЕ**

Июль в народе называют макушкой лета. Если это так, то сейчас как раз макушка «макушки». Жара буквально обжигает, плавится асфальт. И даже не верится, что наступит время и затянут небо свинцовые тучи, пойдут холодные дожди, которые сменятся снегом и морозами.

Но это будет, обязательно будет. И готовиться к предстоящему осенне-зимнему сезону нужно уже сейчас.

Работники ПО ЖКХ готовят к предстоящему сезону теплосети и системы отопления в жилых домах и объектах, как их принято называть, соцкультбыта. Но центральное отопление в наших местах включают обычно в конце сентября. А вот здания школ и детских садов должны быть готовы принять своих юных питомцев уже к 1 сентября, к началу нового учебного года.

Со школами всё понятно - учащиеся сейчас на каникулах. Сложнее с детскими садами - все их на лето не закроешь. Но так как число детей в группах сокращается, их можно сконцентрировать в нескольких зданиях. Освободив те, что нуждаются в ремонте.

К середине июля уже отремонтированы кровли в дошкольных учреждениях №№2, 15, 19, а также в школе №2 и гимназии №5. Эти необходимые и сложные работы выполняют труженики «Ленспецхиммонтажа», причем по новой технологии.

В школе №7 на этой неделе приступи-

ли к проведению ремонта рабочие управления отделочных работ ОАО «СУС» (на снимке). Они же трудятся в детском саду №3, обеспечивая фронт работ представителям «Титана», которым предстоит выполнить здесь капитальный ремонт системы отопления.

В пищеблоках школ ремонтируется холодильное оборудование, электропроводка.

В настоящее время на базе школы №1 открыт оздоровительный лагерь. После закрытия второй смены сюда тоже придут ремонтники. Фронт работ для них достаточно велик - от кровли до пищеблока. Впрочем, чему удивляться? Школа №1 - старейшая в городе.

До 1 сентября остаётся не так уж много времени. К этой дате наши школы должны быть готовы принять почти 10 тысяч учащихся. С полным правом можно сказать, что все взрослые, причастные к ремонту школьных зданий, сдают сейчас ответственный трудовой экзамен.



С.Анатольев
Фото Ю.Шестернина

Информация ОГИБДД

**ТРАГЕДИЯ
НА ЛЕНИНГРАДСКОЙ**

13 июля у дома 66 по улице Ленинградской водитель автомашины «Жигули» совершил наезд на двенадцатилетнего мальчика, который пересекал проезжую часть на велосипеде. Двигался он, не убедившись в безопасности - перед близко идущим транспортом. От полученных повреждений юный велосипедист скончался на месте происшествия. Возбуждено уголовное дело.

Вновь напоминаю родителям: не жалейте времени, как можно чаще объясняйте детям, что соблюдение правил поведения на дорогах поможет им избежать трагических последствий. Хотелось бы также напомнить водителям - более опытным участникам дорожного движения: будьте внимательными, не торопитесь, выбирайте такой скоростной режим, чтобы у вас всегда оставалось время на экстренное торможение и маневр, благодаря которым, можно будет избежать трагедии. Для нашего города этот совет актуален: за минувшую неделю в городе за превышение скорости оштрафовано 136 водителей.

**“ПЕШЕХОД”
И “СКОРОСТЬ
ДВИЖЕНИЯ”**

В июле на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области проводятся операции «Пешеход» и «Скорость движения», в ходе которых ГИБДД обращает особое внимание на нарушение правил дорожного движения пешеходами. Будет усилен контроль и за соблюдением водителями скоростного режима.

В.Рагазенко,
инспектор ОГИБДД

**КАК ПОЛУЧИТЬ
СУБСИДИИ?**

В связи с увеличением квартирной платы с мая 1999 г. хотелось бы напомнить жителям города, что отделом городского хозяйства и жилищных субсидий мэрии ведётся работа по начислению гражданам скидки на оплату жилья и коммунальных услуг. Правом на получение компенсаций обладают семьи, чей доход на одного члена не превышает величины прожиточного минимума (1004 руб. в июне). В соответствии с действующим законодательством, такие семьи имеют право платить за жильё и коммунальные услуги не более 1/2 МРОТ на 1 человека (в пределах социальной нормы площади жилья, нормативов потребления коммунальных услуг и с учётом действующих льгот). К примеру, семья из 4-х человек, должна платить за своё жильё не более чем 166 руб. 98 коп. Жилищная субсидия предоставляется в том числе и на газ, электро-

энергию, за найм жилья. Компенсация предоставляется в виде уменьшения размера квартирной платы на сумму субсидии.

Для оформления скидки на оплату жилищно-коммунальных услуг необходимо предоставить в отдел городского хозяйства и жилищных субсидий мэрии следующие документы:

Справку о составе семьи, характеристику жилой площади, данные о всех доходах семьи за три предыдущие месяца на момент обращения (для лиц, состоящих на учёте в Центре занятости населения, трудовую книжку и регистрационное удостоверение), паспорт.

Со всеми вопросами обращаться в отдел городского хозяйства и жилищных субсидий: здание мэрии, каб. 318. Приёмные дни: понедельник, среда - с 9.00 до 12.30 и с 15.00 до 17.30; пятница - с 9.00 до 12.30 и с 15.00 до 16.30. Тел. 6-27-51.

Г. Козлова,
главный специалист отдела городского хозяйства

Официально**РУКОВОДИТЕЛЯМ
ПРЕДПРИЯТИЙ**

Управление Пенсионного Фонда по г. Сосновый Бор сообщает:

1. Срок подачи индивидуальных сведений о стаже, доходе и начисленных страховых взносах застрахованных лиц в системе персонализированного учёта за 1999 год - до 31 марта 2000 года.

Требуемые документы должны быть представлены в Пенсионный Фонд на основании Федерального Закона «Об индивидуальном (персонифицированном) учёте в системе государственного пенсионного страхования» № 27-ФЗ от 1.04.96г. за полный календарный год, а не за полугодие, как предполагалось ранее.

2. В кратчайшие сроки необходимо получить страховые свидетельства государственного пенсионного страхования (для предприятий и частных лиц, сдавших анкеты до апреля 1999 года).

Представителю предприятия выдача страховых свидетельств будет производиться при наличии доверенности и документа удостоверяющего личность.

Для справок: тел.6-60-12, здание мэрии, каб. 233, понедельник - четверг с 9 до 18 часов,

пятница с 9 до 17 часов, перерыв на обед с 13 до 14 часов.

**К СВЕДЕНИЮ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ,
ЗАНИМАЮЩИХСЯ ЧАСТНОЙ
ПРАКТИКОЙ НОТАРИУСОВ
И АДВОКАТОВ**

В связи с отменой тарифа страховых взносов в Пенсионный фонд в размере 28%, указанные категории плательщиков, не уплатившие страховые взносы за 1997 и 1998 годы, могут по ЛИЧНОМУ ЗАЯВЛЕНИЮ уплатить взносы в ПФР из установленного тарифа 20,6%. Не уплатившим страховые взносы или уплатившим из тарифа менее 20,6% трудовой стаж подтверждаться за эти периоды НЕ БУДЕТ.

При обращении в Пенсионный фонд об уплате или перерасчете страховых взносов необходимо иметь при себе справку налоговой инспекции о фактическом доходе за 1997 - 1998 годы.

Справки по телефону - 6-15-81.

Управление ПФР по г. Сосновый Бор

В четверг была разрезана традиционная ленточка - гостеприимно распахнулись двери бара при продовольственном магазине «Нектар» (Комсомольская, 12).

Удивительно: этот магазин работает всего ничего - меньше месяца, но уже завоевал популярность у горожан.

- Дело, наверное, в том, что раньше мы работали на площадях одного из магазинов города, - рассказывает директор «Нектара» Татьяна Панова. - И у нас сложился круг постоянных покупателей. Мы очень рады, что и теперь они приобретают товары в «Нектаре». Это говорит как о хорошей работе наших продавцов, так и достаточно широком ассортименте... Да и цены у нас ниже, в сравнении со среднероссийскими. Надеюсь, что в скором времени и бар сможет занять постоянных посетителей.

... Уютный зал, удобная стой-

ка, столики. Сюда можно зайти с друзьями, знакомыми. Посидеть в кругу семьи, побаловать себя коктейлями.

К слову сказать, в день открытия мы встретились с директором фирмы «ИСПА-Сервис» Александром Сорокиным, который рассказал об особенностях поставляемой «Нектару» продукции.

- Наша фирма предлагает различные виды сливок. Приготовленные на пальмовом масле, они делают, например, коктейль густым, витаминизированным и очень вкусным. При этом сливки низкокалорийны. И коктейль

«НЕКТАР» - ДЛЯ ДЕТЕЙ И РОДИТЕЛЕЙ

на их основе великолепно взбивается...

Заметим, что продукцию фирмы «ИСПА-Сервис» приобретает более трёхсот фирм, предприятий и организаций, среди которых рестораны гостиниц «Астория» и «Пулковская».

Остаётся сказать, что в нашем городе не так много мест, где можно провести досуг в приятной обстановке. Поэтому появление нового бара - это ещё один шаг к решению проблем отдыха сосновоборцев.

В.Кузнецов

На снимке: первая посетительница бара
Фото Ю.Шестернина



ДЕПУТАТЫ ОЗАБОТИЛИСЬ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРОЙ

ДОКУМЕНТ...

Рассмотрев письменную информацию исполняющего обязанности губернатора Ленинградской области В.П. Сердюкова о ходе выполнения постановления Законодательного собрания Ленинградской области от 12 мая 1999 года № 118, признавшим ситуацию, сложившуюся в социальной сфере Ленинградской области, критической и предложившим правительству Ленинградской области в течение второго квартала 1999 года погасить задолженность по защищенным статьям, определенными п.п. г), е), ж), м) статьи 34 областного закона "Об областном бюджете Ленинградской области на 1999 год", Законодательное собрание Ле-

О ходе выполнения постановления Законодательного собрания Ленинградской области от 12 мая 1999 года №118
Постановление Законодательного собрания Ленобласти №173 от 6.07.99г.

нинградской области постановляет:

1. Признать необоснованным неисполнение правительством Ленинградской области областных законов "Об областном бюджете Ленинградской области на 1998 год" от 18 декабря 1997 года № 58-оз и "Об областном бюджете Ленинградской области на 1999 год" от 30 марта 1999 года № 25-оз в части финансирования отдельных защищенных статей расходов областных бюджетов в сфере социальной политики и здравоохранения и постановления Законодательного собрания Ленинградской области от 12 мая 1999 года № 118 "О ходе выполнения

постановления Законодательного собрания Ленинградской области от 28 апреля 1998 года № 81 и от 11 марта 1999 года № 52".

2. Предложить прокуратуре Ленинградской области в соответствии с Федеральным законом "О прокуратуре Российской Федерации" рассмотреть вопрос о привлечении к ответственности должностных лиц правительства Ленинградской области, виновных в неисполнении указанных нормативных правовых актов Ленинградской области.

3. Обратиться к главному судебному приставу Ленинградской области А.А. Гончаренко с просьбой рассмотреть вопрос об

изменении очередности взыскания при предоставлении гражданами судебных приказов на взыскание детских пособий.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Законодательного собрания Ленинградской области Г.Г. Самсоенко и заместителя председателя постоянной комиссии по здравоохранению и социальной политике П.Д. Гройзмана.

5. Постановление вступает в силу со дня его принятия.

*В. Климов,
председатель Законодательного собрания Ленобласти*

... И КОММЕНТАРИЙ НАШЕГО КОРРЕСПОНДЕНТА

Постановление, которое вы прочитали, депутаты Законодательного собрания приняли на последней сессии перед тем, как разойтись на парламентские каникулы.

Это постановление - документ, согласитесь, во многом уникальный. Бывали и в прошлом случаи, когда областные законодатели вступали в конфликт с исполнительной властью области, но еще никогда в постановлениях Законодательного собрания области не было формулировок типа «предложить прокуратуре Ленинградской области... рассмотреть вопрос о привлечении к ответственности должностных лиц правительства Ленинградской области, виновных в неисполнении указанных нормативных актов Ленинградской области».

Ну как тут не порадоваться нам, рядовым гражданам, принципиальности наших избран-

ников в областной парламент! Ведь поводом для столь решительных и даже жестких мер, как явствует из постановления, стало неисполнение правительством области «финансирования отдельных защищенных статей расходов областных бюджетов в сфере социальной политики и здравоохранения».

Как обстоят дела в этой самой социальной сфере (в частности, с выплатой детских пособий) или здравоохранении, рассказывать долго не нужно: каждый из нас ощущает это, что называется, на собственной шкуре.

Но один вопрос всё-таки напрашивается. А именно: трудности с финансированием защищенных статей бюджета были и в прошлом году. Почему же тогда депутаты Законодательного собрания не были столь принципиальными, почему «не ударили в колокол» в начале этого года? Почему «ополчились» на областную исполнительную власть

только в июле?

Прежде чем ответить на этот вопрос, необходимо, как представляется, сделать следующее уточнение. Ряд депутатов - в частности, упомянутые в постановлении заместитель председателя Законодательного собрания Г. Самсоенко и заместитель председателя постоянной комиссии по здравоохранению и социальной политике П. Гройзман и раньше выражали неудовлетворение тем, как правительство области решает социальные вопросы. В частности, П. Гройзман, не получив поддержки у коллег, напрямую обратился к матерям, не получающим детских пособий, с советами, что нужно сделать, чтобы получить долги по детским пособиям через суд. И вот вдруг всё изменилось. Депутатский корпус говорит исполнительной власти: идём на вы.

Поневоле задаёшься вопросом: что повлияло на изменение по-

зиции депутатского корпуса, или, по крайней мере, его большинства, необходимого для принятия постановления?

И наиболее вероятная версия следующая: на решение депутатов повлияло приближение выборов губернатора. Не секрет, что среди нынешнего состава депутатского корпуса Законодательного собрания немало тех, кто симпатизирует В. Густову. Сейчас Вадим Анатольевич уже зарегистрирован кандидатом и будет участвовать в выборах главы исполнительной власти области. Аналогичное желание высказал и В. Сердюков, исполняющий обязанности губернатора.

Обвинения, брошенные депутатами в адрес должностных лиц правительства области, как сказано в постановлении, «в неисполнении» - это удар и по В. Сердюкову, его компрометация в глазах избирателей. Причём в самой болезненной, социальной сфере.

А. Стаселько

Навстречу выборам

Исполняющий обязанности губернатора В. Сердюков официально заявил о своём намерении участвовать в выборах губернатора Ленинградской области.

ПРОФКОМ ЛАЭС ПОДДЕРЖАЛ КАНДИДАТУРУ В. СЕРДЮКОВА

Шла речь о предстоящих выборах главы областной исполнительной власти в минувшую среду и на заседании профсоюзного комитета ЛАЭС. Энергетики определились, кому они окажут поддержку. Рассматривались две кандидатуры - нынешнего исполняющего обязанности губернатора В. Сердюкова и Н. Смирнова. Николай Васильевич в 1994-1996 годах возглавлял правительство Ленинградской области, в настоящее время является членом Законодательного собрания Ленинградской области, заместителем председателя постоянной комиссии по бюджету и финансам, членом комиссии по промышленности, связи и дорожному хозяйству. Н. Смирнов - директор государственного учреждения региональной дирекции «Дороги Северо-Запада России», почётный гражданин города Выбога.

После длительного и заинтересованного обсуждения профсоюзный комитет ЛАЭС решил поддержать выдвижение на должность губернатора кандидатуры В. Сердюкова.

Профком Ленинградской атомной принял решение обратиться к профсоюзным организациям города и области с просьбой поддержать выдвижение кандидатуры В.П. Сердюкова на пост губернатора.

Соб. инф.

- Всякий конкурс предполагает выявление победителей, которые получают награды. Что даст предпринимателям жюри конкурса в качестве награды?

- Средства массовой информации постоянно сообщают о желании предпринимателей торговать на улице сельскохозяйственной продукцией. А жители хотят за свои деньги покупать качественные овощи и фрукты. При этом торговля должна быть более цивилизованной. В том числе и с точки зрения эстетики. Думаю, горожане с большим удовольствием станут приобретать фрукты и овощи у продавцов, стоящих за нормальными прилавками, а не у тарных ящиков. В постановлении мэра В. Некрасова от 29 июня "О порядке оформления документов на открытие сезонных рынков" есть пункт об утверждении проекта навеса для сезонной розничной торговли овощами и фруктами. Под такими навесами в отведенных местах и будут торговать победители конкурса.

- Кто будет устанавливать места?

- Это определит отдел архитектуры по заявке предпринимателей с учетом требований ГИБДД и СЭС.

- Каково число участников конкурса?

- Заявки пока поступили от четырех предпринимателей.

- Поскольку мест в Сосновом Бору гораздо больше, можно смело предположить, что среди предпринимателей - участников конкурса проигравших не будет. Значит, в четырех местах города рыночные площади украсятся навесами. За чей счет они будут изготавливаться?

- Выиграв конкурс, предприниматель получает право на приобретение места для торговли. А в комплекте с правом - обязанность: заказать типовой навес там, где считает нужным, и установить в отведенном месте. Пробный навес был изготовлен на одном из предприятий города. Поэтому, с размещением заказа проблем не будет.

- Если не считать, что за счет пред-

СЕЗОННАЯ ТОРГОВЛЯ ПОД НАВЕСОМ

В соответствии с постановлением мэра В. Некрасова от 29 июня №480 "О порядке оформления документов на открытие сезонных рынков" была создана комиссия, которая объявила конкурс по подбору инвесторов для организации и эксплуатации сезонных рынков по продаже овощей и фруктов на территории города. Поскольку срок подачи заявок на участие в конкурсе закончился, мы попросили начальника отдела потребительского рынка Н. ДОРОГИНУ ответить на вопросы, интересующие и предпринимателей, и, конечно, покупателей.

принимателей, которые приобретут навесы, мэрия отчасти решит эстетическую проблему - город станет привлекательнее, будут удовлетворены предприниматели и мэрия. А вот соблюдение интересов покупателей под вопросом, потому что компенсировать потраченные на навес деньги предприниматели могут за наш с вами счет. Наверное, было бы лучше, если бы навесы изготовила мэрия. А затем вручала их на время сезона победителям в качестве награды. В таком случае, была бы хоть какая-то гарантия, что цены в связи с возникшими затратами не повысятся. Еще, как говорится, не вечер - мэрия может купить навесы в конце сезона... Есть еще один вопрос, который волнует предпринимателей. Поскольку эстетика нынешних разношерстных киосков глаз не радует, вопрос о замене на цивилизованные павильоны с повестки дня не снят. Есть сведения, что кто-то хочет монополизировать ларечную торговлю в городе. Уже приезжали представители некой фирмы, предложившие любое число павиль-

онов, которые они изготовят, установят, а затем будут сдавать в аренду. Не получится ли так, что арендаторы, к примеру, непомерно задрать цены, вынудят наших предпринимателей разорвать договор об аренде и уступить место монополисту?

- Да, такое предложение было. Предприниматели приезжали и предлагали

услуги по изготовлению и установке павильонов. Но они предлагали не только арендовать, но и выкупать. При этом они были готовы рассмотреть любые варианты.

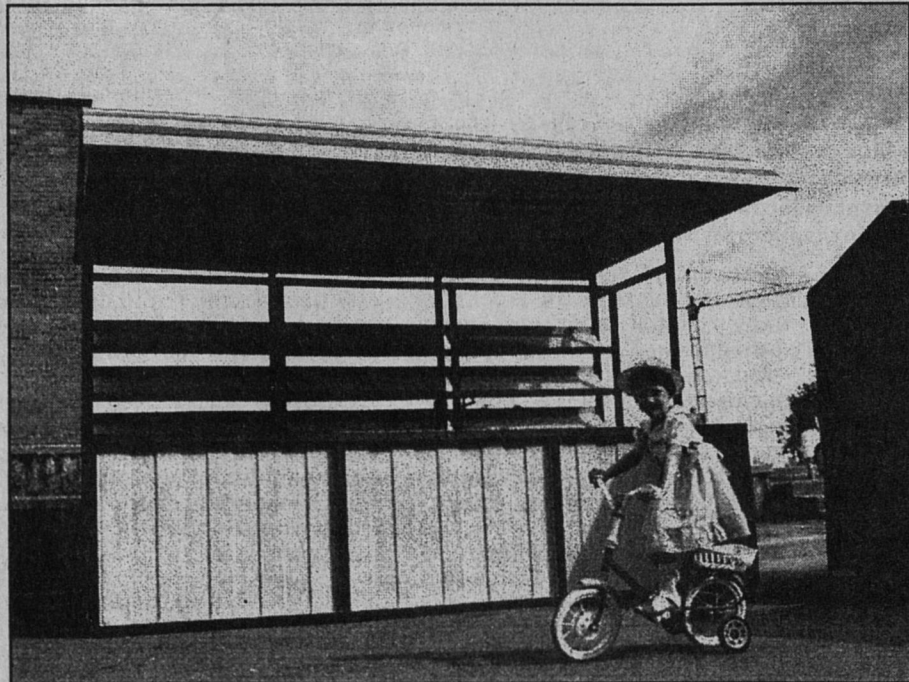
- Известно, что грядет реконструкция старых торговых зон. Как она будет проходить?

- Да, мы думаем о реконструкции существующих зон и о создании новых. Сразу хотелось бы успокоить предпринимателей: все будет проходить с соблюдением интересов всех заинтересованных сторон. Бульдозеров не будет. И реконструкция, полагаю, пройдет без конфликтов.

Вопрос о монополии на киосковую торговлю задан не случайно. Потому что решение его в пользу одного хозяина чревато резким скачком цен. А кусок лакомый - в городе можно установить более сотни павильонов. И желающих положить этот кусок в свой карман достаточно много.

Что касается особенностей торговли овощами и фруктами под навесами предпринимателей, выигравших конкурс, будем надеяться, что цивилизованность нововведения выразится не только в виде навеса и удобных прилавков, но и в «евростандартном» обслуживании - без «вдохновения» нам некачественной продукции, обвесов и обсчетов.

*В. Куницын
Фото Ю. Шестернина*



ЭКОЛОГИЯ

Чтобы превратить город в груды развалин, совсем не требуются бомбы или крылатые ракеты. Тихо и незаметно это смогут сделать мельчайшие, невидимые глазу организмы - а говоря точнее грибы (микроспоровые грибы), водоросли и бактерии. Эти крохотные существа берут не силой, а количеством. Астрономическое число их колоний, поселившееся в зданиях Петербурга, уже положили начало превращению города в песок и пыль. В этом наступлении у микробов есть союзники - наши бесхозяйственность и антисанитария.

Грибная напасть - очень серьезная проблема. В феврале в городе создан научный координационный совет по проблемам противодействия процессу биопоражения зданий Санкт-Петербурга. Наша беседа с секретарем-координатором совета Сергеем Старцевым.

На Петербург наступают грибы

- С явлением биопоражения зданий и сооружений я столкнулся совершенно неожиданно, когда в начале 90-ых годов занимался гидроизоляцией зданий. Как-то специалистов нашей фирмы пригласили в больницу Карла Маркса (ныне Святого Георгия) - врачей вконец допекла покрывающая стены плесень. Поначалу этому вызову мы не придали значения - стоит сделать качественную "косметику" и все будет чисто. Но не тут-то было - уже через три-четыре недели известка снова пузырилась и повисала ключьями. Плесень вела себя явно агрессивно: не боялась никаких косметических препаратов - красок, пропиток, даже антисептиков! Если в первые дни на обработанном участке ее становилось меньше, то через несколько недель напасть брала свое. Скоро мы поняли, что столкнулись не с безобидным загрязнением стен, а неким биологическим явлением, имеющим характер агрессора.

- Так что же это за зверь?

- Как показали исследования, в больнице Святого Георгия поселилось несколько разновидностей патогенных грибов. И причина ясна - в медучреждениях, как правило, повышена влажность. Из-за частых уборок, стерилизации инструментов... Хотя куда более существенную лепту вносит техническое состояние зданий, которое по причине мизерного финансирования медицины оставляет желать лучшего - текущие крыши, затопленные подвалы, мокрые стены. А влажность - первый друг микофлоры.

- Микофлора?

- "Мико" - по-гречески означает "гриб". Вот почему стены покрывались плесенью, а точнее, колониями плесневых грибов.

- Сергей Александрович, а нельзя их соскоблить одним большим скребком?

- У вас ничего не получится. Вся драма в том, что колонии грибов расселяются не только на поверхности стен, но проникают вглубь, как бы "пропитывая" собой все конструкции. А происходит это вот почему. В результате жизнедеятельности микроспоровые выделяют различные органические и неорганические кислоты. Питание они берут из воздуха, потребляя, к примеру, азот, так что в специальной "подкормке" не нуждаются. А вот продукт их выделения разрушает все попадающиеся на пути материалы - штукатурку, дерево, кирпичную кладку, даже цемент и металл! Разрушая стены, они проникают все глубже и глубже. Так что, соскоблив плесень, вы обнаружите под ней труху. Словом, если не принять меры, со временем грибы могут "съесть" целое здание.

- И сколько таких больных в городе?

- Как потом выяснилось, более 90 процентов петербургских больниц заражены грибами, водорослями, бактериями, вызывающими биопоражение зданий. Приставка "био" - означает что причина разрушения - живые организмы. Микроспоровые, обитающих в нашем городе, огромное количество видов, что-то более 120 тысяч.

Врачи давно знакомы с этой бедой, только до последнего времени никто не пытался увязать отдельные факты в одно явление. Так вот, в отделе здравоохранения Петербурга вам скажут, что согласно графику косметический ремонт медучреждений должен проводиться раз в 10 лет, а приходится его делать чуть ли не ежегодно. Это обходится городу в 180-200 миллионов рублей в год, что составляет объем двухмесячного финансирования его сферы здравоохранения.

Но что обидно - грибы благополучно отсиживаются в стенах здания и через некоторое время выползают наружу, так что огромные средства практически оказываются выброшенными на ветер. Короче, скребком их не взять...

Всероссийский конкурс журналистов "Экология России" проводится вот уже третий год подряд. Учредители: Российское агентство социально-экологической информации (РАСИ), Всероссийская Государственная телерадиокомпания (ВГТРК), редакция газеты "Труд", Союз журналистов России, Конфедерация журналистских Союзов.

В нынешнем году в конкурсе приняло участие более 230 газет и журналов, около 60 радиотелекомпаний, жюри рассмотрело работы более чем трех тысяч журналистов.

В номинации "Лучшая серия публикаций в центральных изданиях" второе место заняла петербургская газета "Смена", а ее корреспонденту Лине Зерновой была вручена "Серебряная Ника". Наше питерское издание удалось опередить лишь "Независимой газете", а третье место заняли "Медицинская газета" и "Сельская жизнь".

Это уже вторая Ника Лины Зерновой - первую в этой же номинации она завоевала в прошлом году.

Напоминаем, что в 80-е - начале 90-х годов Лина Сергеевна работала заведующей отделом в редакции "Маяка".

Мы от души поздравляем Л. Зернову с высокой наградой и предлагаем вниманию читателей её статью.



- Поскольку вы назвали микофлору патогенной, не влияет ли она на здоровье пациентов?

- Еще как, и это второй драматический момент рассматриваемой проблемы. Известен случай, когда в одной из питерских больниц умерли все послеоперационные больные в одной палате. Расследование показало, что больные погибли от аспергиллеза - заболевания, вызываемого грибами Aspergillus. Колонии именно этого гриба были обнаружены позже в вентиляционной шахте палаты. Его споры попали в легкие, и ослабленные организмы больных не сумели их побороть. Известно также, что Aspergillus способен вызвать и биологический туберкулез, неподдающийся лечению.

По статистике, в 20 процентах случаях ослабленные больные умирают от микоза - поражения грибковой инфекцией. Это не значит, что они заразились непосредственно в больнице, подхватить ее могли и раньше. Другое дело, что медицинские учреждения не должны быть фактором риска.

- Как-то странно, что грибы облюбовали именно больницы...

- Ну что вы, они давно расселились по всему городу. Ежедневно мы с вами видим разрушающиеся здания - словно изъеденные проказой парадные, обваливающиеся балконы, едва держащиеся лестничные переходы, рушащиеся потолки. И даже не догадываемся, что все это следствие одной и той же болезни. Грибы и водоросли принялись за Казанский собор, здания Сената и Синода, Эрмитаж, уж не говоря об обычных домах. По мнению специалистов, они оккупировали до 80 процентов зданий исторической части Петербурга.

- Информация почти убийственная. А правильно ли я поняла, что петербуржцы, проживающие в пораженных грибом квартирах, тоже рискуют собственным здоровьем?

- К сожалению, это так. Многие люди чувствуют недомогание, даже не догадываясь о причинах недуга. Между тем микофлора может вызвать молочницу, аллергию, воспаление глаз, хронический упадок сил, нарушения центральной нервной системы, провалы в памяти. Уже доказано, что 50 процентов заболеваний бронхальной астмой связано именно с поражением микроспоровыми грибами. Они же вызывают пеницилез, сопровождающийся воспалением суставов и костей.

Нам известно, что одна петербургская семья готовится подавать иск в суд - у дедушки семейства обнаружен пеницилез, и его дети, владельцы квартиры, уверены, что причиной стал зараженный дом. Теперь им надо доказать, что штамм гриба в крови больного и на стенах квартиры один и тот же.

- Как обнаружить заболевание?
- Необходимо пройти специальное обследование в Микологическом центре

Медицинской академии последипломного образования. Причем широкой практики таких обследований у нас нет, потому что нет осознания той опасности, что нависла над городом.

- Сергей Александрович, откуда появилась эта напасть?

- На нашествие микроспоровых грибов обратили внимание в начале 80-ых годов реставраторы. Они связали начинающуюся "эпидемию" с появлением новых строительных материалов. Грибы бессильны только перед чистым гранитом и свинцом. К примеру, стилобаты Казанского собора, портики многих исторических зданий были "зачеканены" свинцом. В 50-ые годы этот металл стали заменять на современные материалы, ведь он был признан токсичным. И тут же появились водоросли и грибы, активно принявшиеся за дело. Еще пример. По требованиям пожарных все горючие конструкции стали обрабатывать диаммоний-фосфатом, а он является для патогенной микофлоры стимулятором развития...

Хотя строительные материалы - лишь один из факторов. Основная причина - бесхозяйственность и бездарность служб эксплуатации зданий. Дело в том, что споры грибов попадают на стены зданий с земли и размножаются только в условиях высокой влажности. Известно, что грибы могут развиваться в помещении, только если влажность стен превысит 4 процента.

Все наши затопленные подвалы, худые крыши, мокрые стены - самая настоящая провокация. Если вовремя не починить крышу, через год-два деревянные стропила могут быть окончательно "съедены" древесными грибами. То же самое касается сырых подвалов, стен. Теперь смотрю на город новыми глазами. Не могу понять, почему в последние годы свесы кровли на домах делаются такими короткими, что никак не защищают стены от дождя? А ведь, по строительным нормам, свесы должны выступать не менее, чем на 30 сантиметров. Возможно, ремонтники сэкономили тысячу, другую рублей, но в итоге потери составят миллионы.

Горизонтальная гидроизоляция старых зданий, заложенная еще "при царе Горохе", давно уже оказалась на глубине полуметра метров - уровень тротуаров-то поднялся. Значит, стены постоянно подсасывают влагу и дают тем самым жизнь грибам и водорослям. Причиной поражения может стать даже неграмотно сделанный козырек над подъездом. Забудут строители проложить гидроизоляцию, не продумают сток для воды, вот стенка опять таки намокает... В 90 процентах случаях поражения зданий виновата именно жилищно-эксплуатационная служба.

Не уверен, что в городе существует и хорошо налаженный контроль за уровнем грунтовых вод, исправно работает лив-

невка - все наши болячки выходят нам здесь боком.

- Значит, тянуть с ремонтом просто-напросто вредно?

- А можно сказать, и преступно. В первую очередь по отношению к людям, живущим в "грязных" домах. Увы, у нас пока нет закона, регламентирующего возможность проживания в зараженном жилье. Возможно, он стимулировал бы деятельность жилищного хозяйства. Об экономических потерях говорить не приходится - они окажутся вообще астрономическими.

- Известна ли эта проблема странам Запада?

- Еще в 1965 году на международной конференции по биопоражению материалов была приведена такая цифра: потери от только учтенных биопоражений в 14 развитых странах достигают 2 процента от стоимости произведенной совокупной продукции. Но там давно сформулировали проблему и знают пути ее решения. Например, моют улицы с шампунем, не давая разгуляться пыли. Поговорку "чистота - залог здоровья" там понимают буквально. Ведь споры грибов, водоросли, бактерии попадают на здания именно с пылью. На мостовых вы не увидите собачьих фекалий - настоящих биогенераторов микроспоровых грибов. Наши западные соседи не дают разрушаться домам, чтобы не плодить рассадники инфекции.

А если дом "заболел", его немедленно реконструируют и все, что можно вынести, вывозят в закрытых полиэтиленовых мешках на мусоросжигающий завод. Стены же прокалывают до температуры 60 градусов. И - потрясающий воображение штрих: рабочие проводят все работы в специальных костюмах, очень похожих на скафандры. Технология прокалывания, к слову, была опробована и в Петербурге при ремонте подстанции Мариинского театра.

- Вы хотите сказать, что только так можно вылечить Петербург?

- Масштабы "заболевания" так велики, что такой путь нам не под силу. По зараженности Петербург занимает второе место в Европе после Венеции, но с этой бедой там активно борются.

Прежде всего, мы должны понять с какой проблемой столкнулись. И это было бы уже большим достижением. Ведь для борьбы с наступлением микробов-разрушителей нужны средства, а значит - соответствующая строка в городском бюджете. То есть, суть беды должны осознать городские власти. В прошлом году Международная академия наук экологии, безопасности человека и природы (МАНЭБ) совместно с комитетом экономики и промышленной политики провели семинар по этой проблеме. Представители правительства Петербурга и области, казалось, впечатлились, пообещав поддержку. Прошел год и - тишина, все ссылаются на отсутствие средств. Важным итогом является, пожалуй, создание научного координационного совета по противодействию биопоражения зданий.

- Но что может сделать один такой совет?

- Немало. Прежде всего, формировать общественное мнение по данной проблеме. Мы будем добиваться принятия соответствующих законов, внесения в городской бюджет соответствующих статей, проводить экспертизы различных технических и организационных предложений и т.д. Совет будет помогать отстаивать права пострадавшим гражданам и тем самым стимулировать жилищные службы нормально эксплуатировать жилье. Да что там, дел у совета невпроворот.

- Сергей Александрович, честно говоря, хочется надеяться, что вы ошибаетесь, ведь простоял же Петербург 300 лет и ничего...

- Факт, о котором сейчас скажу, пока относится к области загадок, но он абсолютно достоверен. Наступление микроспоровых грибов на человека началось во всем мире лет 20-30 назад. Некоторые это связывают с освоением микробами созданной человеком искусственной среды обитания. В Санкт-Петербурге эта волна начала подниматься с начала 90-ых годов и идет по крутой экспоненте. Если не примем срочные меры, городу осталось стоять не больше полувек. Дальше он превратится в призрак из апокалиптического сна...

Беседовала Лина Зернова

НАША ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ

Я ПОСТРОИЛ ДАЧУ...

Вопрос: В каком порядке и на каких условиях осуществляется страхование строений в садоводствах.

Ответ: Порядок страхования строений регулируется Законом о страховании, нормами гражданского законодательства и правилами страхования на отдельные виды страхования, которые имеются в страховых компаниях.

Страхование строений граждан - дело добровольное самих собственников имущества. По договору добровольного страхования собственники строений капитального типа могут застраховать принадлежащие им объекты, которые находятся как на принадлежащих им земельных участках, так и за их пределами. К строениям такого типа относятся постройки, которые имеют фундамент, стены и крышу. Они могут быть недостроенными, т.е. не иметь наружной и внутренней отделки. На строительные материалы, находящиеся на участке, заключается отдельный договор, и они страхуются в размере 50% страховой суммы. Если заключается договор страхования только сруб, он оформляется как страхование строительных материалов.

Обычно заключаются три вида договора страхования: от пожара (независимо от причины); от противоправных действий третьих лиц (исключая поджог и мошенничество); от несчастных случаев (взрыв, падение деревьев, летательных аппаратов, аварий систем отопления, водоснабжения, канализации, в том числе низких температур) и стихийных бедствий (буря, ураган, наводнение, ливень, град, обвал, оползень, выход подпочвенных вод, паводок, необычные для данной местности продолжительные дожди или снегопады, удар молнии).

При заключении договора страхования должно быть достигнуто соглашение при страховании строений на дачном участке по следующим условиям: конкретное определение строения, являющегося объектом страхования; характер события, на случай наступления которого производится страхование; размер страховой суммы; срок действия договора страхования.

Договор страхования строений должен быть заключен в письменной форме. При несоблюдении письменной формы договора страхования, договор является недействительным с момента его заключения и не влечет возникновения прав и обязанностей у сторон его заключивших.

Для заключения договора агенту страховой

компании должны быть предъявлены: членская книжка садовода; свидетельство о праве собственности или ином праве на занимаемый земельный участок; правоустанавливающие документы, подтверждающие право собственности на строения, подлежащие страхованию.

Вопрос: Я заключил договор подряда с акционерной строительной организацией на строительство дома на принадлежащем мне в садоводстве земельном участке. Возводившая дом бригада строителей дом не достроила по причине низкой оплаты труда акционерным обществом. Авансированные средства на строительство дома акционерное общество мне не возвращает, обещая достроить дом, но надежды на это мало. Как добиться возвращения средств, переданных обществу на строительство, и получить возмещение ущерба, причиненного незавершенным строительством?

Ответ: Прежде всего, необходимо с помощью правления садоводства и с участием подрядчика определить общий размер материальных потерь, вызванных незавершенным строительством, и оформить это соответствующим актом, который должны подписать вы, представители подрядчика и правления садоводства. При недостижении соглашения о размере причиненного ущерба составляется протокол разногласий.

Эти документы с вашим заявлением должны быть официально представлены руководству акционерного общества с уведомлением об их получении.

Если по истечении месячного срока с момента поступления документов, общество не дает ответа или вновь последуют ничем не подкрепленные обещания, вам следует обратиться в орган местного самоуправления, который выдал акционерному обществу лицензию на производство строительных работ. Орган местного самоуправления может принудить возместить причиненный ущерб под угрозой аннулирования выданной акционерному обществу лицензии на строительную деятельность.

Если принятые органом местного самоуправления меры не дадут результатов, вы вправе обратиться в суд с иском о возмещении имущественного и морального вреда в соответствии с законом «О защите прав потребителей». Суд в обеспечение искового заявления вправе наложить арест на имущество акционерного общества.

В. Мусатов, адвокат

Купайтесь и загорайте НА ЗДОРОВЬЕ!

городской и Липовский пляжи, река Коваш - в районе моста и городского пляжа, река Глуховка. Также регулярно контролируются водоемы на территории садоводств.

Отбираются пробы воды на



Читатели иногда настораживаются, когда речь заходит о всякой гадости, обнаруживаемой специалистами в районах водоемов Ленинградской области. Особенно в эти, непривычно теплые для нашего климатического пояса, летние дни. И сразу же пытаются выяснить: а как у нас? На этот вопрос мы попросили ответить специалиста санитарно-гигиенического отдела ЦГСЭН Наталью Ходыреву.

- Мы постоянно контролируем водоемы, находящиеся в черте города: Финский залив -



санитарно-химический и микробиологический анализ один раз в десять дней. В настоящий момент причин для волнения нет - патогенной флоры не обнаружено.

Фото Ю. Шестернина

РЕКЛАМА и ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Тел. 6-22-93, с 9 до 18 часов, без перерыва

Редакция за достоверность информации в рекламе и объявлениях ответственности не несет. Достоверным источником информации о деятельности фирмы может быть лишь сама фирма.

Уважаемые подписчики!

По 31 августа 1999 года, включительно, открыта досрочная подписка на 1-е полугодие 2000 года.

Подписка на любой срок - от 1 месяца и до 6 месяцев.

Подписные цены - не изменились на этот срок. Льготы - прежние: для пенсионеров, получающих пенсию на почте, для учителей средних школ, льгота при подписке на детские и юношеские издания.

Ждем Вас во всех ОС. Приглашайте почтальонов на дом для оформления подписки.

ООО "Гольфстрим"**ЛОМ**

углеродистых и нержавеющей сталей закупает в больших количествах демонтаж металлоемкого производства

т. (812) 327-0331, 327-0337, факс 327-0315

Лицензия: серия А №00842 от 10.12.98 г.

Требуется продавец продтоваров до 25 л. т. 3-75-97, с 20⁰⁰ до 21⁰⁰

Кладка печей, каминов 4-15-25

Продадим бортовой а/м КамАЗ 1986 г.в. Цена договорная. Тел. 3-81-14 или посмотреть на базе ЖКО СУС.

Продаются квартиры площадь - 120 м², 130 м², 150 м² Срок сдачи в эксплуатацию - октябрь 1999 г. Тел. 3-58-10

Ремонт телевизоров, мониторов и блоков питания компьютеров. т. 6-12-37, Анатолий

Облицовка кафелем (стены, полы) 3-55-48

ПРОДАЮ**АВТОМОБИЛИ:**

+ а/м "Fiat Tipo" 1989 г.в., 2 л, темно-серый, эл. пакет, 2 сигнализ., диски, спойлер, салон-люкс и т.д., ц. 1450 у.е. Тел. 4-15-34.

+ а/м ИЖ-21251 (комби) 1983 г.в., гаражный, летний, отл. сост., А-76, т/о 2000, 700 у.е. Тел. 6-91-13.

+ а/м "Форд Скорпио" 1990 г.в., вишневый седан, дв. DONC, 2 л, г/у руля, 5 ст. КПП, люк, сигнализ, ц. замок, ABS. Тел. 4-54-53.

ГАРАЖИ:

+ Срочно! Недорого! Гараж 7,1x4,1 в р-не УАТ, есть вариант удлинить на 3,5 м. Тел. 4-36-37, с 8 до 10 часов и с 21

до 24 часов.

+ гараж в р-не котельной "НИТИ" - машзавод, 4,2x7,5 м. Тел. дом. 4-93-32, раб. 6-81-30.

КВАРТИРЫ:

+ 3-комн. кв. в г. Нововоронеж, недорого. Тел. 4-34-53, после 18 часов.

+ 3-комн. кв., 39/58 кв.м, 7(9) кирп., кухня 7,5 кв.м, см./из., 12500 у.е. Тел. 6-13-10, (812) 135-86-60.

РАЗНОЕ:

+ автомагнитола Sony XR 4800, 4x35 Вт, б/у 6 месяцев, отл. сост., цена 2600 руб. Тел. 4-79-51, с 17 до 23 часов.

+ Срочно! Недорого! А/м прицеп-дачу, пр-ва Германия, со всеми удобствами. Тел. 4-62-27, 6-87-87.

КУПЛЮ

+ мотоцикл "Минск", можно на запчасти. Тел. 6-97-21.

МЕНЯЮ

+ 3-комн. кв. 8/9 блочн. дома на 2-комн. кв. с доплатой, возм. варианты. Тел. 4-50-31, после 17 часов.

+ 2-комн. приват. кв. в 8 мкр., кирп. дом, на 1-комн. приват. кв. Тел. 4-83-70.

+ Астрахань на СБ или пригород СПб: 3-комн. кв. улучшенной планировки, 42,5/74,0 кв. м, кухня 9 кв. м, лоджия, сушилка. Тел. 6-30-83.

СНИМУ

+ семья снимет 3-комн. кв., желат. с телефоном и мебелью, порядок и оплату гарантируем. Тел. 4-68-22.

+ гараж в черте города на длит. срок. Тел. 6-82-58.

+ квартиру (ДГТ) на длит. срок, порядок, оплата гарантируется. Тел. 4-30-29, Андрей.

ПОМОГИТЕ!

+ 10 июля утеряны документы: паспорт, права, зап. книжка. Большая просьба нашего позвонить 4-28-40, 6-91-87. Вознаграждение гарантировано.

СТОЛ НАХОДОК

+ В Старых Калищах найдены ключи (7 шт.)

+ 12 июля на пляже найдены очки. Обращайтесь в редакцию.

ксерокс ризограф**информация для бухгалтеров:**

Редакция располагает следующими новыми (с изменениями от 28.04. 1999 г.) бланками:

1) Справка о доходах физического лица.

2) Реестр сведений о доходах физ. лица.

3) Отчет об итоговых суммах начисленных доходов и удержанного подоход. налога с налогоплательщиков.

рекламный отдел «Маяка» 6-22-93

АДРЕС РЕДАКЦИИ: 188537, г.Сосновый Бор, ул. Солнечная, д. 11.

ТЕЛЕФОНЫ: редактор - 6-16-28, зам. редактора, социальная проблематика - 6-33-30, экология окружающей среды и человека - 6-31-51, культура и искусство - 6-35-37, верстка и дизайн газеты - 6-15-10, 6-13-12

ПО ВОПРОСАМ: размещения рекламы, объявлений, изготовления заказов на ризографе, ксерокопирования - 6-22-93, факс - 6-32-44.

E-mail: mayak@sbor.ru

ИНДЕКС: 55031

Газета отпечатана офсетным способом в Ломоносовской типографии.

г. Ломоносов,

Дворцовый проспект, 11а.

Номер подписан в печать

16 июля в 14.30.

Заказ № 718

Тираж 3293

Учредители: трудовой коллектив газеты, правительство Ленинградской области, администрация города Сосновый Бор.

Зарегистрирована региональной инспекцией по защите свободы печати и массовой информации 6.06.94 г. № П 0982.

Выходит по вторникам, четвергам и субботам.

Публикации, отмеченные знаком печатаются на правах рекламы.

Редактор СБИТНЕВ Николай Захарович